



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022321551 - 10/05/2022 15:56:55

მომზადების თარიღი  
17/05/2022 17:29:14

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი გლდანო	კვარტალი 17	ნაკვეთი 004/516	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 816.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.11.17.004.162; 01.11.17.004.493; 01.11.17.004.497; 01.11.17.004.509; 01.11.17.004.508;
-----------------	-------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, რემო გაბაშვილის ქუჩა, N 8

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021632875 , თარიღი 29/07/2021 11:52:56  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/08/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება Nე-270-35-15343 , დამოწმების თარიღი:15/07/2015 , ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N3759 , დამოწმების თარიღი:09/09/2015 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი NE-270-35-15343 , დამოწმების თარიღი:19/06/2015 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N287689 , დამოწმების თარიღი:15/07/2021 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N227353 , დამოწმების თარიღი:29/12/2020 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N257528, ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო, თარიღი: 13/04/2021
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N107258 , დამოწმების თარიღი:15/09/2020 ,სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ქონების მართვის სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

კახაბერ მახვილაძე, P/N: 01022006858

#### მესაკუთრე:

კახაბერ მახვილაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შებლული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892021074617 თარიღი 15/12/2021 11:55:19	საგანი:1.6 (1.2 და 0.4 ) კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/12/2021	გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N5726562, დამოწმების თარიღი14/12/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური,
	გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N5715534, დამოწმების თარიღი07/12/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური ,
	გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N5729771, დამოწმების თარიღი16/12/2021, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
	მომართვა, რეესტრის ნომერი N16-0121337180, დამოწმების თარიღი03/12/2021, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

## ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020659472 თარიღი 15/09/2020 18:58:20	გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"204521794; საგანი:დამუსტებული ფართობი: 138.00 კვ.მ. ; მოთხოვნის შემთხვევაში 01.11.17.004.162 საკალასტრო ერთეულთან მისასვლელის უზრუნველყოფა;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/09/2020	საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N107258 , დამოწმების თარიღი:15/09/2020 ,სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ქონების მართვის სააგენტო ,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021284074 თარიღი 13/04/2021 14:53:29	გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"204521794; საგანი:მიწის დამუსტებული ფართობი: 78.00 კვ.მ. ; (შებლულა- ღარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/04/2021	საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N257528, ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო, თარიღი: 13/04/2021 ,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021587760 თარიღი 15/07/2021 15:26:36	გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი საგანი:დამუსტებული ფართობი: 235.00 კვ.მ. ; ღარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/07/2021	საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N287689 , დამოწმების თარიღი:15/07/2021 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,
ყაღაღა/აკრძალვა:	
რეგისტრირებული არ არის	
მოვალეთა რეესტრი:	
რეგისტრირებული არ არის	

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)