



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.72.14.034.597

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025763011 - 04/07/2025 13:43:27

მომზადების თარიღი  
04/07/2025 16:12:27

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	72	14	034/597	დაზუსტებული ფართობი: 4500.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N 126				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.034.589;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020563916 , თარიღი 19/08/2020 18:06:30  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/08/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• ხელშეკრულება უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ , დამონშების თარიღი: 09/02/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ზურაბ გვრიტიშვილი (დაბ.02/10/1985) , C/N: 75 3879410

#### მესაკუთრე:

ზურაბ გვრიტიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

892023005508

თარიღი 19/09/2023  
18:10:41

მოიჭარე: შპს "ჯი თი სი თრეიდინგ" 406249625;

საგანი: მინის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 4500.00 კვ.მ.;  
ვადა: 3 წელი;

მინის ნაკვეთის იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N231318719, დამონშების  
თარიღი 19/09/2023,

#### უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 02/10/2023

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102023516691 26/10/2023 15:09:57  
ზურაბ გვრიტიშვილი (დაბ.02/10/1985) პ/ნ 75 3879410  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, 126, 01.72.14.034.597, აკრძალვს გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა.  
საფუძველი: განჩინება N2/29142-23 20.10.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია;

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტქ შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)