



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024761455 - 29/05/2024 15:35:10

მომზადების თარიღი  
30/05/2024 16:30:30

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მარნეული	სექტორი სადახლო	კვარტალი 30	ნაკვეთი 253	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 1722.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
83	16	30	253	
მისამართი: რაიონი მარნეული, სოფელი სადახლო				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021048618 , თარიღი 28/01/2021 10:41:29  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/08/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი N 07-322117923 მიწის ნაკვეთის საკარმიდამო ან/და საოჯახო მეურნეობის მოსაწყობად გაცემისა და ფლობის დადასტურების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 28/06/2021, მარნეულის მუნიციპალიტეტის მერია
- საარქივო ცნობა N 15/14130, დამოწმების თარიღი: 16/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი

მესაკუთრეები:

- არიზ ნაიბოვი, P/N: 28301118751
- იაგუბ ნაიბოვი, P/N: 28001007198
- ლეილან ნაიბოვა, P/N: 28001091661
- გებრიზ ნაიბოვი, P/N: 28801122339

მესაკუთრე:

- იაგუბ ნაიბოვი
- ლეილან ნაიბოვა
- გებრიზ ნაიბოვი
- არიზ ნაიბოვი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023270592  
თარიღი 16/11/2023  
14:03:15

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1722.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება 20907646-01 დამოწმების თარიღი: 16 /11/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
22/11/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)