



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.72.57.016.002

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024042838 - 15/01/2024 19:00:25

მომზადების თარიღი
17/01/2024 14:07:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	72	57	016/002	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი გაგილაძის ქუჩის, გასასვლელი I, N 5				დაზუსტებული ფართობი: 465.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.13.40.593; 72.13.40.590;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით: 51.19 კვ.მ;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024042838 , თარიღი 15/01/2024 19:00:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 15/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ემირ აფაქიძე, P/N: 62011004169

მესაკუთრე:

ემირ აფაქიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020672504
თარიღი 18/09/2020
16:05:21

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 395 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართობი 51.19 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000106.154-ა, დამოწმების თარიღი 18/09/2020, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
18/09/2020

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024042505
თარიღი 15/01/2024
17:16:40

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 465.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართობი: 51.19 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N21916104-01, დამოწმების თარიღი 15/01/2024, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/01/2024

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბოლოვებულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge