



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021895215 - 20/10/2021 11:41:20

მომზადების თარიღი  
26/10/2021 19:48:27

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 05	ნაკვეთი 008/393	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3619.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.14.05.008.389;</b> <b>01.14.05.008.392;</b> შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 22411.4 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N12				

#### მესაკუთრეები:

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი", ID ნომერი:204521794

შპს "თენ ჰი ემ" , ID ნომერი:405195248

01.14.05.008.393.01.01.010

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N10,** 95.80 კვ.მ.

- შპს "თენ ჰი ემ" -ის ID ნომერი:405195248 პარტნიორის შპს "თენ"-ის 404891168 ღირებულების გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.05.008.393.01.01.042

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა N42,** 95.80 კვ.მ.

- შპს "თენ ჰი ემ" -ის ID ნომერი:405195248 პარტნიორის შპს "თენ"-ის 404891168 ღირებულების გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:20/09/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "თენ ჰი ემ"

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

### ვალდებულება

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**  
01.14.05.008.393  
ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**აღწერა:**  
882020491565 31/07/2020 12:34:58 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019342647 თარიღი: 06/05/2019 14:45:42)  
საგანი: 292 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.14.05.008.314 საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ;

01.14.05.008.393  
სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 09/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882020635073 09/09/2020 15:07:57 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020635073 თარიღი: 09/09/2020 15:07:57)  
საგანი: 143 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.14.05.008.090 საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ;

**საგადასახადო გირავნობა:**

რეგისტრირებული არ არის

**ყაღაღ/აკრძალვა:**

რეგისტრირებული არ არის

**მოვალეთა რეესტრი:**

რეგისტრირებული არ არის

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შემზღვევის შესახებ**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)