



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025242799 - 05/03/2025 15:05:24

მომზადების თარიღი  
10/03/2025 17:29:33

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>19</b>	<b>23</b>	<b>016/356</b>	დაზუსტებული ფართობი: 659.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ალექსანდრე				ნაკვეთის წინა ნომერი:
ზაალიშვილი , N 19-ის მიმდებარედ				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025242799 , თარიღი 05/03/2025 15:05:24  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/03/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N250248855 , დამოწმების თარიღი:05/03/2025 ,ნოტარიუსი ელისო შიხიაშვილი

მესაკუთრები:  
რამაზ სიმოევი,P/N: 01012002001

მესაკუთრე: აღწერა:  
რამაზ სიმოევი

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025242799  
თარიღი 05/03/2025  
15:05:24

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ირმა ნომბაძე-გულელანი P/N: 01013000806;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 659.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ;  
საბოლოო თარიღი: 05/09/2025;  
გამოსყიდვის ვალის გასვლამდე მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გასხვისება ან/და  
სხვა უფლებით/ვალდებულებით დატვირთვა;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/03/2025

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N250248855 ,  
დამოწმების თარიღი: 05/03/2025 , ნოტარიუსი ელისო შიხიაშვილი,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობის შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)