



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024136923 - 07/02/2024 10:50:20მომზადების თარიღი  
07/02/2024 12:30:47

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ფოთი	ცენტრი-მალთაყვა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
04	02	11	592	დაზუსტებული ფართობი: 1562.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა მალთაყვა, N 51				ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.02.11.343; 04.02.11.345;

შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 042003002054, თარიღი 02/12/2003

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N705, დამონმების თარიღი: 12/11/2008, თვითმმართველი ქალაქ ფოთის საკრებულო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1/441, დამონმების თარიღი: 02/07/1996, ნოტარიუსი მ. ბარამია

## მესაკუთრეები:

ალმისტერი ნემსაძე, P/N: 42001001525

## მესაკუთრე:

ალმისტერი ნემსაძე

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102024017806 18/01/2024 10:44:38
- ალმისტერი ნემსაძე ს/ნ 115088635 პ/ნ 42001001525
- საკანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
- საფუძველი: შეტყობინება, N022137, 18.01.2024, შემოსავლების სამსახური

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანქცირად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](#)