



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023192248 - 14/03/2023 15:10:05**

მომზადების თარიღი  
**16/03/2023 12:02:23**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	საბურთალო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>019/001</b>	დაზუსტებული ფართობი: 46916.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა მუხრან მაჭავარიანის, N 1				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>19</b> ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობები

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012007115731, თარიღი 08/08/2007 13:29:58  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/09/2007

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სააქციო საზოგადოება "ჯეოტრანსი". სამეთვალყურეო საბჭოს სხდომის ოქმი N27 N1-6327, დამონმების თარიღი: 27/07/2007, ნოტარიუსი ბ. ბულია
- ოქმი N1. სააქციო საზოგადოება "ჯეო კონსალტინგი"-ს დაფუძნების შესახებ N1-6328, დამონმების თარიღი: 27/07/2007, ნოტარიუსი ბ. ბულია
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს კოლეგიის 1994 წლის 26 დეკემბრის N37.13.356 დადგენილება.
- ქ. თბილისის ტექნიკური აღრიცხვის სამსახურის 2001 წლის 16 თებერვლის N24-229 ცნობა
- ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონული სასამართლოს 2001 წლის 26 იანვრის დადგენილება (რეგისტრაციის N5ა/5-83).
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1998 წლის 25 ივნისის N12.28.280 დადგენილება.
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 1997 წლის 27 თებერვლის N06-7/954 წერილი.
- ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან მინის (უძრავი ქონების) შესახებ N1719/98; გაცემული 2000 წლის 23 თებერვალს

#### მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "ჯეო კონსალტინგი", ID ნომერი: 205217086

#### მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "ჯეო კონსალტინგი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

**882023192248**

თარიღი **14/03/2023**  
**15:10:05**

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი **16/03/2023**

მოიჭარე: შპს "გასუფთავება და ზრუნვა" 402256679;

საგანი: 46916.00 კვ.მ. - დან 400 კვ.მ. მინის ფართობი და 60 კვ.მ. შენობა - ნაგებობის ფართი. ;

საბოლოო თარიღი: 01/03/2030;

კომერციული ფართის იჯარის ხელშეკრულება N 01/2023, რეესტრის ნომერი N 230321086, დამონმების თარიღი 14/03/2023, ნოტარიუსი ზაალ ბათუაშვილი

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102022283084 20/06/2022 15:58:34  
სს ჯეო კონსალტინგი ს/ნ 205217086  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა მუხრან მაჭავარიანის 1, 01.10.10.019.001, ედვარდ შუბითიძეს (პ/ნ 01006001590), ნანა გოგინაშვილს (პ/ნ 31001000535), ნიკოლოზ ზარდიაშვილს (პ/ნ 01026001463) და ზაზა ბაღდოშვილს (პ/ნ 01029001484) აკრძალვას უძრავი ქონების გასხვისება და უფლებრივად დატვირთვა  
საფუძველი: განჩინება (სარჩელის უზრუნველყოფის შესახებ შუამდგომლობის ნაწილობრივ დაკმაყოფილების შესახებ), Nსაქმე 2/17367-22

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)