



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.20.01.034.023

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024309937 - 01/09/2024 10:01:04

მომზადების თარიღი
24/12/2024 16:27:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა
თბილისი
01
სექტორი
წყნეთი
20
კვარტალი
01
ნაკვეთი
034/023
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა წყნეთი,
ლესელიძის ქუჩა, N 3

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
(საკარმიდამო)
დამუსტებული ფართობი: 376.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: 34;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - I სართული
საერთო ფართობით 115.96 კვ.მ; ნახევარსარდაფი
საერთო ფართობით 100.08 კვ.მ;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009021774 , თარიღი 02/02/2009 11:15:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/02/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2633047 , დამოწმების
თარიღი: 01/09/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N195
- სამკვიდრო მონუმბა N2-13 , დამოწმების თარიღი: 22/01/2009 , ნოტარიუსის შემცველი ე. ცხადაძე

მესაკუთრეები:

ქეთევან შენირული , P/N: 01024048751

მესაკუთრე:

ქეთევან შენირული

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021564212
თარიღი 08/07/2021
12:53:58

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 14/07/2021

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: მინის დამუსტებული ფართობი: 393.00 კვ.მ და შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო
ფართობი: 83.04 საცხოვრებელი ფართობი: 50.75 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N11676187-01, დამოწმების თარიღი 08/07/2021,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
(განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022189203 თარიღი 21/03/2022 17:31:42)
შეთანხმება N11676187-01/1 2021 წლის 8 ივლისს გაფორმებულ იპოთეკის
ხელშეკრულებაში ცვლილებების და დამატებების შეტანის თაობაზე, დამოწმების
თარიღი 21/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით
ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა
საკადასტრო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი

საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge