



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.05.007.718**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882024347646 - 13/03/2024 15:58:30** მომზადების თარიღი **18/03/2024 15:22:21**

საკუთრების განყოფილება

ზონა **01** სექტორი **14** კვარტალი **05** ნაკვეთი **007/718**
თბილისი ვაკე
მისამართი:
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 5322.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა
ნომერი: **01.14.05.007.498;**
01.14.05.007.472;
01.14.05.007.499;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
(მშენებარე) - საერთო ფართი: 45014.90
კვ.მ.

მესაკუთრები:
შპს "ზ-გრუპ", ID ნომერი: 405628913

01.14.05.007.718.01.02.001

შპს "ზ-გრუპ" საკუთრება **ოფისი** **სართული 4,** 171.20
N1 (მშენებარე) კვ.მ.

- გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22/02/2024, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "ზ-გრუპ"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი
დოკუმენტი:

01.14.05.007.718

იპოთეკის ხელშეკრულება
NCAH000748272, დამონშების
თარიღი **24/01/2024**, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882024089620 24/01/2024 14:35:44
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:
882024089620 თარიღი: 24/01/2024
14:35:44)

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება**
"საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 5322.00
კვ.მ. ;

01.14.05.007.718
იპოთეკის ხელშეკრულება
NCAH000768051 , დამონშების
თარიღი13/03/2024, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882024347646 13/03/2024 15:58:30
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:
882024347646 თარიღი: 13/03/2024
15:58:30)
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება
"საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი:მიწის ნაკვეთის დაბუსტებული
ფართობი: 5322.00 კვ.მ.;

01.14.05.007.718.01.02.001
იპოთეკის ხელშეკრულება
NCAH000748272, დამონშების
თარიღი24/01/2024, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882024138189 07/02/2024 13:27:33
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:
882024089620 თარიღი: 24/01/2024
14:35:44)
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება
"საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: ოფისი N1, სართული 4, 171.20
კვ.მ ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი
დოკუმენტი:

01.14.05.007.718
წერილი, რეესტრის ნომერი
N7/34173, დამონშების
თარიღი15/09/2014, სსიპ
"სახელმწიფო ქონების ეროვნული
სააგენტო"

აღწერა:

882023655687 27/06/2023 11:54:43
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:
882014490758 თარიღი: 16/09/2014
09:52:25)
საგანი:891 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე
ვრცელდება სერვიტუტის უფლება ;

01.14.05.007.718
განკარგულება, რეესტრის ნომერი
N419, დამონშების
თარიღი23/12/2016, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საკრებულო

882023655687 27/06/2023 11:54:43
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:
882017139363 თარიღი: 24/02/2017
14:02:49)
გამყიდველი: სსიპ თვითმმართველი
ქალაქი ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტი 204521794;
საგანი:5001 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან
1200 კვ.მ.-მდე შესაძლებელია
სამშენებლოდ განვითარება, იმ
პირობით, რომ დარჩენილ ფართობზე
მოეწყობა ღია ავტოსადგომი და
რეკრეაციული სივრცეები არანაკლებ 70
000 აშშ დოლარის ინვესტიციის
განხორციელების გზით;

01.14.05.007.718.01.02.001
განკარგულება, რეესტრის ნომერი
N419, დამონშების

882024138189 07/02/2024 13:27:33
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:
882017139363 თარიღი: 24/02/2017
14:02:49)

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე
რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და
საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge