



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022994330 - 27/12/2022 17:39:15

მომზადების თარიღი  
27/12/2022 19:35:25

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 19	ნაკვეთი 004/008	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 32010.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 4; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 .N2. N3 .N4 .N5 .N6 .N7 .N8 .N9 .N10
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა აბაშვილი , N 7				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009117663 , თარიღი 28/04/2009 13:30:21  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/06/2009

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საიჯარო ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/10/1996
- წესდება , დამოწმების თარიღი: 30/10/1997
- ბრძანება N1-3/542 , დამოწმების თარიღი: 04/09/1997 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო
- მიწის ნაკვეთის საზღვრების გეგმა გაცემული არქივის მიერ 2006 წლის 07 სექტემბერს , ქ.თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N572-ი , დამოწმების თარიღი: 12/09/1997 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო

#### მესაკუთრეები:

შპს იმპელი დეველოპმენტი , ID ნომერი: 208179095

#### მესაკუთრე:

შპს იმპელი დეველოპმენტი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022086356  
თარიღი 04/02/2022  
17:58:39  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
04/02/2022

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 32010.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 .N2. N3  
.N4 .N5 .N6 .N7 .N8 .N9 .N10 ;  
  
იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N1231232928485, დამოწმების  
თარიღი 04/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული  
სააგენტო,

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022994330  
თარიღი 27/12/2022  
17:39:15  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/12/2022

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 32010.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 .N2. N3  
.N4 .N5 .N6 .N7 .N8 .N9 .N10 ;  
  
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233001855, დამოწმების თარიღი 27/12/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## შემლულული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022816678  
თარიღი 07/11/2022  
17:48:51  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/11/2022

საგანი: 169 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დარეგისტრირდეს საჯარო სერვიტუტი ფართობით ;  
წერილი N 16-01222271132, დამოწმების თარიღი 15/08/2022, სსიპ "ქალაქ თბილისის  
მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო"

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)