



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025147076 - 10/02/2025 14:16:58

მომზადების თარიღი
11/02/2025 17:29:10

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 81	კვარტალი 01	ნაკვეთი 257/023	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 2671.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.01.02.600; 81.01.02.868; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 საცხოვრებელი ფართი: 81.22 დამსმარე ფართი: 29.80 სამეურნეო ფართი: 16.92
-----------------	---------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი კიკეთი,
სამპანგების I შესახვევი, N 43

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024867958 , თარიღი 11/06/2024 13:38:54
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2760168 , დამოწმების თარიღი: 23/09/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N257
- საკუთრების უფლების მოწმობა N229 , დამოწმების თარიღი: 26/08/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან არსებული თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-2852 , დამოწმების თარიღი: 30/07/2004 , ნოგარიუსი ლ. რობაქიძე

მესაკუთრები:

ცირა ბარბაქაძე, P/N: 01012022234

მესაკუთრე:

ცირა ბარბაქაძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025147076
თარიღი 10/02/2025
14:16:58

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2671.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01
საცხოვრებელი ფართი: 81.22 დამხმარე ფართი: 29.80 სამეურნეო ფართი: 16.92 ;
შენობა-ნაგებობის, როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია, ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ბინაერთეულებად,
იდენტიფიცირებად ფართებად;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/02/2025

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N 7358728, დამოწმების თარიღი: 28/01/2025, ქალაქ
თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურ,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge