



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882025968488 - 19/08/2025 14:32:02**

მომზადების თარიღი  
**20/08/2025 16:14:06**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>014/048</b>	დაზუსტებული ფართობი: 451.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ინტენსიფიკაცია				ნაკვეთის წინა ნომერი:
, მიმდებარედ, ნაკვ.14/048				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882017312005, თარიღი 20/04/2017 10:37:29  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/04/2017

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონების თარიღი: 20/04/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

მაკმუდ მუსტაფა აჰმედ იბრაჰიმ (დაბ.09/02/1964), P/N: A30891104

#### მესაკუთრე:

მაკმუდ მუსტაფა აჰმედ იბრაჰიმ

აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102025348518 26/06/2025 11:02:47  
მაკმუდ მუსტაფა აჰმედ იბრაჰიმ ს/ნ № A30891104 პ/ნ 105472916  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება N006-75703 26.12.2023, შემოსავლების სამსახური;
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102025348547 26/06/2025 11:05:06  
მაკმუდ მუსტაფა აჰმედ იბრაჰიმ ს/ნ № A30891104 პ/ნ 105472916  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება N006 - 51031 15.11.2021, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

#### ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

#### მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერი ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)

