



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015243284 - 04/05/2015 18:32:31

მომზადების თარიღი
08/06/2015 17:41:26

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ჩუღურეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	16	03	051/021	დამუსგებული ფართობი: 2646.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა გროზნო , N 13 ,
(ნაკვეთი 051/021)

ნაკვეთის წინა ნომერი: 51;

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 2661.4 კვ.მ. მათ შორის: საცხოვრებელი ფართობი 1446.3 კვ.მ. კომერციული ფართობი 146.3 კვ.მ. საზაფხულო ფართობი 131.8 კვ.მ. მანსარდის ფართობი 451.6 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართობი 210.4 კვ.მ. დამხმარე ფართობი 6.0 კვ.მ. ავტოსადგომის ფართობი 269.0 კვ.მ.

შენიშვნა-ნაგებობა N3 (მშენებარე) საერთო ფართობი: 5615.3 კვ.მ საცხოვრებელი ფართობი: 3744.9 კვ.მ საზაფხულო ფართობი: 326.7 კვ.მ კიბის უჯრედისა და საღარბაზოს ფართობი: 506.9 კვ.მ ავტოსადგომის ფართობი: 1036.8 კვ.მ და შენობა N2

მესაკუთრეები:

- ბესიკ გვაჯაია, P/N: 01027037791
- ვეველინა ბიგვაჯა, C/N: 75 0485190
- ვლადიმერი ნიქარაძე, P/N: 39001015575
- ზაზა ოთარაშვილი, P/N: 01028002724
- თორნიკე ჯანაშია, P/N: 01024010168
- ირაკლი გოგინავა, P/N: 39001002763
- მაკა ჯიყაშვილი, P/N: 01030011601
- ნათია კვიციანი, P/N: 39001012134
- რევაზ ნამგალაძე, P/N: 62003014263
- შპს „BARI ბარი“, ID ნომერი: 439860214

01.16.03.051.021.01.002

ნათია კვიციანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 1, ბინა N2, 48.74 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 29/10/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.011

ეველინა ბიგვაფა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N11, 52.05 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/02/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.017

ბესიკ გვაჯაია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N17, 100.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.012

ირაკლი გოგინავა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N12, 101.02 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის და ვალდებულების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის და ვალდებულების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.021

მაკა ჯიყაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) საღარბაზო1,ბინა N21,სართული 4-5 126.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის და ვალდებულების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:30/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.024

ზაზა ოთარაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბინა N24,სართული 4-5 103.34 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/11/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.023

რევაზ ნამგალაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბინა N23,სართული IV-V 119.23 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/11/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.003

ვლადიმერი ნიქარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული1,ბინა N3, 47.80 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/03/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.500

შპს „BARI ბარი“

საკუთრება ავტოსადგომი(მშენებარე)

269.00
კვ.მ.

- შპს "BARI-ბარი"-ს ს/კ. 439860214 დამფუძნებლისა და საწესდებო კაპიტალის 100%-იანი წილის მფლობელის გადაწყვეტილება 15/05/2014, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.501

შპს „BARI ბარი“

საკუთრება კომერციული ფართი(მშენებარე)

146.30 კვ.მ.

- შპს "BARI-ბარი"-ს ს/კ. 439860214 დამფუძნებლისა და საწესდებო კაპიტალის 100%-იანი წილის მფლობელის გადაწყვეტილება 15/05/2014, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.019

თორნიკე ჯანაშია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) ბინა N19,სართული 4-5 92.88 კვ.მ.

- თანხმობა N150387593 , გაფორმების თარიღი:22/04/2015 ,ნოტარიუსი ე. კიცი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/04/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.01.007

შპს „BARI ბარი“

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N7, 77.81 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება , გაფორმების თარიღი:15/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.03.051.021.02.500

შპს „BARI ბარი“

საკუთრება ფართი სართული1,შენობა N2

83.25 კვ.მ.

საკუთრება ფართი სართული2,

105.52 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:11/04/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს „BARI ბარი“

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.16.03.051.021.01.012

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAI052054, დამოწმების თარიღი 15/09/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

მესაკუთრე: ირაკლი გოგინავა P/N: 39001002763;

საგანი: ბინა N12, ფართი: 101.02 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021.01.002

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000063207, დამოწმების თარიღი 05/08/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

მესაკუთრე: ნათია კვიციანი P/N: 39001012134;

საგანი: ბინა N2, ფართი 48.74 კვ.მ;

01.16.03.051.021.01.024

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAI054373, დამოწმების თარიღი 12/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: ზაზა თათარაშვილი P/N: 01028002724;

საგანი: ბინა N24, სართული 4-5, ფართი 103.34 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021.01.003

სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულება N 289971-128460, რეესტრის ნომერი N150216974, დამოწმების თარიღი 06/03/2015, ნოტარიუსი თ. პოლიკაშვილი

იპოთეკარი შპს "მისო ლიდერკრედიტი" 406045649;

მესაკუთრე: ვლადიმერი ნიჟარაძე P/N: 39001015575;

საგანი: ბინა N3, ფართი 47.80 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021.01.011

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAI059259, რეესტრის ნომერი N150440602, დამოწმების თარიღი 04/05/2015, ნოტარიუსი ნანა ბაკურაძე

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

მესაკუთრე: ეველინა ბიგვავა C/N: 75 0485190;

საგანი: ბინა N11, ფართი 52.05 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAT.0002530.001-c376, დამოწმების თარიღი 05/06/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "კავკასიის განვითარების ბანკი-საქართველო" 404438417;

მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214;

საგანი: შენობა-ნაგებობა N3 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;

01.16.03.051.021.01.500

იპოთეკის ხელშეკრულება N SAT.0002530.001-c404, დამოწმების თარიღი 04/05/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "კავკასიის განვითარების ბანკი-საქართველო" 404438417;

მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214;

საგანი: ავტოსადგომი, ფართი: 269.00 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021.01.501

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAT.0002530.001-C405, დამოწმების თარიღი 04/05/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "კავკასიის განვითარების ბანკი-საქართველო" 404438417; მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214; საგანი: კომერციული ფართი 146.30 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021.01.007

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAT.0002530.001-c420, დამოწმების თარიღი 19/05/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "კავკასიის განვითარების ბანკი-საქართველო" 404438417; მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214; საგანი: სართული 2, ბინა N7, ფართი 77.81 კვ.მ. ;

01.16.03.051.021.02.500

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAT.0002530.001-c426, დამოწმების თარიღი 25/05/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "კავკასიის განვითარების ბანკი-საქართველო" 404438417; მესაკუთრე: შპს „BARI ბარი“ 439860214; საგანი: ფართი სართული 1, შენობა N2 83.25 კვ.მ. ფართი სართული 2, 105.52 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.16.03.051.021

ვალდებულების წარმოშობა ხელშეკრულება N19 (მრავალფუნქციური დანიშნულების სახლში საცხოვრებელი ფართის შეძენის შესახებ), დამოწმების თარიღი 08/08/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

შპს „BARI ბარი“, ID ნომერი: 439860214 ვალდებულია გადასცეს გიორგი გოდერძიშვილს პ/რN 01030014330 მე-3 სართულზე ბინა N15 ფართი 72.1 კვ.მ;

საგადასახადო გირაფნობის/იპოთეკის უფლება: არ არის დატვირთული

ყაღაღა: არ არის რეგისტრირებული

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge