



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.11.031.013**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882025849700 - 24/07/2025 14:27:18** მომზადების თარიღი **25/07/2025 11:31:25**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თბილისი	ვაკე			თანასაკუთრება
01	14	11	031/013	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ი. აბაშიძე, N 8				დაზუსტებული ფართობი: 603.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 31 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1

მესაკუთრეები:

ადა კვიტაიშვილი, P/N: 01008003176
ბესარიონ სამუშია, P/N: 01024044567
გიორგი ბაკურაძე, P/N: 60001022113
დავით გური, P/N: 01008012282
დავით დიასამიძე, P/N: 61001004272
ეთერ ლომაია, P/N: 01008045743
ეკატერინე თოხაძე, P/N: 01008010564
თამარ შიოშვილი, P/N: 01008004008
თამარ ჩხეიძე, P/N: 01008020851
ინგა ყალიჩაშვილი, P/N: 01008015334
ირაკლი კიკნაძე, P/N: 01008008847
ირინა ზოლოტოვა, P/N: 01024008875
ირინა მარდახიაშვილი, P/N: 01017000938
ლევან ბეზარაშვილი, P/N: 01008001702
ლევან ბეზარაშვილი, P/N: 01101121293 C/N: 71 8735761
მიხეილ ბეზარაშვილი, C/N: 72 8705127
ნანი ბოჭორიშვილი, P/N: 01008038718
ომარ სამუშია, P/N: 01008004009
ქეთევან ბოჭორიშვილი, P/N: 01008017496
ქეთევან ნაფეტვარიძე, P/N: 01024043450
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის საერთო საკუთრება

01.14.11.031.013.01.003

გიორგი ბაკურაძე საკუთრება ფართი **სადარბაზო1, სართული3, ბინა 130.27**
N3, კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 05/08/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.11.031.013.01.004

ინგა ყალიჩავა

საკუთრება ფართი სართული4,ბინა
N4,

130.90
კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM14001610 , გაფორმების თარიღი:11/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N120642433 , გაფორმების თარიღი:20/06/2012 ,ნოტარიუსი ნ. მაღაშხია

01.14.11.031.013.01.010

თამარ შიოშვილი

საკუთრება

ფართი ბინა N10,

63.00/883

- სამკვიდრო მონმობა გაფორმებული 2002 წლის 14 მაისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ზ. რაზმაძის მიერ რეესტრით N2-62.

01.14.11.031.013.01.011

ქეთევან ბოჭორიშვილი
ნანი ბოჭორიშვილი

თანასაკუთრება

ფართი ბინა N11, 62.00 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM13000433/3 , გაფორმების თარიღი:29/01/2013 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონმობა N090911761 , გაფორმების თარიღი:30/12/2009 ,ნოტარიუსი თ. დევდარიანი

01.14.11.031.013.01.012

თამარ ჩხეიძე

საკუთრება

ფართი ბინა N12,

60.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N151047885 , გაფორმების თარიღი:22/09/2015 ,ნოტარიუსი ნ. მაღაშხია

01.14.11.031.013.01.013

ლევან ბეზარაშვილი
მიხეილ ბეზარაშვილი

თანასაკუთრება ფართი

სადარბაზო2,სართული3,ბინა N13, 120.43
კვ.მ.

- ანდერძისმიერი სამკვიდრო მონმობა საანდერძო დანაკისრით N160440030 , გაფორმების თარიღი:27/04/2016 ,ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე

01.14.11.031.013.01.013ა

ლევან ბეზარაშვილი

საკუთრება

ფართი სართული4,ბინა
N13ა

121.89
კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM13003727/3 , გაფორმების თარიღი:29/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/06/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.11.031.013.01.014

ირაკლი კიკნაძე

საკუთრება

ფართი ბინა N14,

59.00 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM12002639/3 , გაფორმების თარიღი:04/12/2012 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონუმბა N090315212 , გაფორმების თარიღი:21/07/2009 ,ნოტარიუსი თ. დევდარიანი

01.14.11.031.013.01.014ა

ირაკლი კიკნაძე საკუთრება **სხვენი N14ა** 139.75 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "35"-ის კრების ოქმი N6 N100300739 , გაფორმების თარიღი:31/03/2010 ,ნოტარიუსი ბ. სეხნიაიძე

01.14.11.031.013.01.015

დავით დიასამიძე საკუთრება **ფართი სართული5,ბინა N15,** 133.05 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება N M14001610/3 , გაფორმების თარიღი:11/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის ტექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 2000 წლის 11 აგვისტოს გაცემული ცნობა-დახასიათება Nდ-471.

01.14.11.031.013.01.015ა

დავით დიასამიძე საკუთრება **სხვენი N15ა** 147.18 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება # M14001610 , გაფორმების თარიღი:11/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა " 35 "- ის კრების ოქმი N18 NN100397187 , გაფორმების თარიღი:28/04/2010 ,ნოტარიუსი ბ. სეხნიაიძე

01.14.11.031.013.01.500

ბესარიონ სამუშია საკუთრება **ფართი** 147.52 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:03/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.11.031.013.01.503

ირინა ზოლოტოვა საკუთრება **ფართი სართული1,** 117.77 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 22/09/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.11.031.013.01.504

დავით გური ირინა მარდახიაშვილი თანასაკუთრება **ფართი** 133.13 კვ.მ.

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:04/03/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-146 , გაფორმების თარიღი:04/02/2008 ,ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე

01.14.11.031.013.01.506

ეკატერინე თოხაძე	საკუთრება	სარდაფი	36.79 კვ.მ.
------------------	-----------	---------	-------------

- სამკვიდრო მოწმობა N250477947 , გაფორმების თარიღი:25/04/2025 ,ნოტარიუსი ე. მერგელ

01.14.11.031.013.01.510

თამარ შიოშვილი	საკუთრება	სხვენი	139.75 კვ.მ.
----------------	-----------	--------	--------------

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა " 35 "- ის კრების ოქმი N15 N100300941 , გაფორმების თარიღი:31/03/2010 ,ნოტარიუსი ბ. სეხნიაიძე

01.14.11.031.013.01.511

ირაკლი კიკნაძე	საკუთრება	სარდაფი	5.44 კვ.მ.
----------------	-----------	---------	------------

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "35"-ის კრების ოქმი N7 N100300765 , გაფორმების თარიღი:31/03/2010 ,ნოტარიუსი ბ. სეხნიაიძე

01.14.11.031.013.01.512

დავით დიასამიძე	საკუთრება	სარდაფი	19.76 კვ.მ.
-----------------	-----------	---------	-------------

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "35" - ის კრების ოქმი N20, რეესტრის N100397219 , გაფორმების თარიღი:28/04/2010 ,ნოტარიუსი მ. ბრეგვაძე

01.14.11.031.013.01.513

თამარ ჩხეიძე	საკუთრება	სარდაფი	5.16 კვ.მ.
--------------	-----------	---------	------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N151047913 , დამოწმების თარიღი:22/09/2015 ,ნოტარიუსი ნ. მაღალაშხია

01.14.11.031.013.01.515

ქეთევან ნაფეტვარიძე	საკუთრება	სარდაფი	17.88 კვ.მ.
---------------------	-----------	---------	-------------

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/03/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.11.031.013.01.516

ომარ სამუშია	საკუთრება	სარდაფი	7.00 კვ.მ.
--------------	-----------	---------	------------

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "35"-ს კრების ოქმი N22, დამოწმებული 2010 წლის 4 ნოემბერს ნოტარიუსი ქ. ჩხიკვაძის მიერ რეესტრით N101112080
-

ეთერ ლომაია **საკუთრება** **ფართი** **ბინა N8,** **43.00 კვ.მ.**

- გადანაცვები NM14001610/3, გაფორმების თარიღი: 11/03/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის ტექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 2001 წლის 26 აპრილს გაცემული ცნობა-დახასიათება Nლ-180.

01.14.11.031.013.01.520

ლევან ბებარაშვილი	თანასაკუთრება	სარდაფი	5.14 კვ.მ.
მიხეილ ბებარაშვილი			

- სამკვიდრო მონძობა N160440030 , გაფორმების თარიღი:27/04/2016 ,ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე

01.14.11.031.013.01.521

ეკატერინე თოხაძე	საკუთრება	ფართი	169.03 კვ.მ.
------------------	-----------	--------------	--------------

- სამკვიდრო მონძობა N250477947 , გაფორმების თარიღი:25/04/2025 ,ნოტარიუსი ელენე მერგელ

01.14.11.031.013.01.522

აღა კვიტაიშვილი	საკუთრება	სარდაფი	13.17 კვ.მ.
-----------------	-----------	----------------	-------------

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "35"-ის კრების ოქმი N3 N100300582 , გაფორმების თარიღი:31/03/2010 ,ნოტარიუსი ბ. სეხნიაიძე

01.14.11.031.013.01.523

ადა კვიტაიშვილი	საკუთრება	ფართი	52.48 კვ.მ.
-----------------	-----------	--------------	-------------

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-309 , გაფორმების თარიღი:15/04/1995 ,ნოტარიუსი ე. მსხილაძე

01.14.11.031.013.01.524

ინგა ყაღიჩაძე	საკუთრება	სარდაფი	7.45 კვ.მ.
---------------	-----------	----------------	------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N120642497 , გაფორმების თარიღი:20/06/2012 ,ნოტარიუსი ნ. მაღაშხია

01.14.11.031.013.01.525

გიორგი ბაკურაძე საკუთრება **სარდაფი** **სადარბაზო1,** 13.08 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/08/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.11.031.013.01.526

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/09/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის საერთო საკუთრება

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge