



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882026081886 - 03/02/2026 16:20:28**

მომზადების თარიღი  
**04/02/2026 15:31:03**

### საკუთრების განყოფილება

|                |                         |                |                |                                                                                                                                                                |
|----------------|-------------------------|----------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ზონა<br>სენაკი | სექტორი<br>ძველი სენაკი | კვარტალი<br>30 | ნაკვეთი<br>011 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>(საკარმიდამო)<br>დაზუსტებული ფართობი: 7303.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: |
|----------------|-------------------------|----------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

მისამართი: რაიონი სენაკი , სოფელი ძველი სენაკი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011082402 , თარიღი 28/02/2011 15:57:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2011

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/02/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ლაშა ჩემია ,P/N: 39001004518

#### მესაკუთრე:

ლაშა ჩემია

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882023262408** თარიღი **24/03/2023 14:26:10**  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 7303.00 კვ.მ.;  
იპოთეკის ხელშეკრულება #CAH000675499, დამოწმების თარიღი**24/03/2023**, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი **30/03/2023**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

#### ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: **102025005469 14/01/2025 10:02:02**  
ჩემია ლაშა {პ/ნ 39001004518}  
საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი სენაკი, სოფელი ძველი სენაკი, **44.04.30.011**  
საფუძველი: მომართვა **NSP250198516 14.01.2025**, სსიპ აღსრულების ეროვნული ბიურო;

#### მოვალეობა რეესტრი:

- მოვალე: **DE25174490 17/06/2025 10:20:12**  
ლაშა ჩემია **39001004518**  
საფუძველი: აღმასრულებელი: მარინე მაქაცარია სუბიექტის დამატება მოვალეობა რეესტრში **17.06.2025 # A25146751-005**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)