



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 51.20.64.005.004**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023481220 - 15/05/2023 12:07:46

მომზადების თარიღი  
14/08/2023 16:02:31

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>გურჯაანი                                                                                  | სექტორი<br>კაჭრეთი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი /<br>მრავალწლიანი ნარგავები)<br>დამუსტგებული ფართობი: 12865.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 51.20.06.000.077; |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 51                                                                                                | 20                 | 64       | 005/004 |                                                                                                                                                                                                         |
| მისამართი: მუნიციპალიტეტი გურჯაანი,<br>ადმინისტრაციული ერთეული კაჭრეთი, ბლოკი 005,<br>ნაკვეთი 004 |                    |          |         |                                                                                                                                                                                                         |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023481220 , თარიღი 15/05/2023 12:07:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/08/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა ND107000/R145/M231416 ,სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- სასოფ.ო\_სამეურნეო დანიშნულების მიწის მიღება\_ჩაბარების აქტი N17
- განცხადება თვითნებურად დაკავებული მიწის ნაკვეთის ფლობის ფაქტის დადასტურების შესახებ , დამოწმების თარიღი:15/05/2023
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში მართლმომიერად/თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N064884 , დამოწმების თარიღი:15/06/2022 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში მართლმომიერად/თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N329976 , დამოწმების თარიღი:07/12/2022 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N005

#### მესაკუთრეები:

ემზარი სოლოდაშვილი ,P/N: 13001058092

#### მესაკუთრე:

ემზარი სოლოდაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

### მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: **DE23062522 14/03/2023 10:21:22**  
ემზარი სოლოლაშვილი 13001058092  
საფუძველი: აღმასრულებელი: ხათუნა ნანობაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 14.03.2023 #  
**A23048750-004**
- მოვალე: **DE23189285 21/07/2023 11:23:42**  
ემზარი სოლოლაშვილი 13001058092  
საფუძველი: აღმასრულებელი: თინათინ ფეიქრიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 21.07.2023 #  
**A23154709-004**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)