



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018572923 - 28/06/2018 12:27:07

მომზადების თარიღი  
30/08/2018 09:04:21

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი 32	კვარტალი 12	ნაკვეთი 215	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 927.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.12.104; 05.32.12.105; 05.32.12.106; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 73.11 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება ანგისა				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018572923 , თარიღი 28/06/2018 12:27:07  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/08/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 14/12/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ N351842 , დამოწმების თარიღი: 13/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 14/12/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 26/12/2017 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:  
შპს "ნუგე XXI" , ID ნომერი: 445521276

მესაკუთრე: აღწერა:  
შპს "ნუგე XXI"

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892017220302  
თარიღი 14/12/2017  
15:09:25

გამყიდველი: მიაა ჭკალუა P/N: 02001010929;

მყიდველი: შპს "ნუგე XXI" 445521276;

საგანი: მიწის ფართობი: 491.50 კვ.მ შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 73.11;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 14/12/2017,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
20/12/2017

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892017279711  
თარიღი 26/12/2017  
16:48:51

მეორე მხარე: შპს "ნუგე XXI" 445521276;

პირველი მხარე: ქანა თოფურია P/N: 42001031819;

"მეორე მხარემ" "პირველ მხარეს" საკუთრებაში უნდა გადასცეს 270 კვ.მ. ფართი;

"მეორე მხარეს" უფლება არ აქვს ხელშეკრულების საგანი გააქიროს/გაასხვისოს ან  
ლაგვიროს იპოთეკით;

მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
03/01/2018

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების  
თარიღი: 26/12/2017 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892017220279  
თარიღი 14/12/2017  
15:06:36

გამყიდველი: მიაა ჭკალუა P/N: 02001010929;

მყიდველი: შპს "ნუგე XXI" 445521276;

საგანი: ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 14/12/2017,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/12/2017

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციის საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)