



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024130273 - 06/02/2024 13:31:06

მომზადების თარიღი  
06/02/2024 15:19:36

### საკუთრების განყოფილება

| ბონა                                                                        | სექტორი           | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|---------|-------------------------------------------------------------------------------|
| ბორჯომი                                                                     | დაბა<br>ბაკურიანი |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>(საკარმიდამო)                      |
| 64                                                                          | 30                | 10       | 227     | დამუსტგებული ფართობი: 1150.00 კვ.მ.                                           |
| მისამართი: რაიონი ბორჯომი, დაბა ბაკურიანი, ქუჩა<br>ლაფით აღმაშენებლის, N 53 |                   |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.30.04.521;<br>შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023153580 , თარიღი 20/10/2023 15:09:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/10/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 20/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

რუსუდან ირემაშვილი, P/N: 01007017525

მესაკუთრე:

რუსუდან ირემაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                          |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>892023153064<br>თარიღი 20/10/2023<br>14:02:03 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;<br>საგანი: დამუსტგებული ფართობი: 1150.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2;            |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>26/10/2023                                             | იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N20518770-01, დამოწმების<br>თარიღი 20/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული<br>სააგენტო |
| საგადასახადო გირავნობა:                                                                  |                                                                                                                                                              |
| რეგისტრირებული არ არის                                                                   |                                                                                                                                                              |

# ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)