



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020445921 - 20/07/2020 16:33:44

მომზადების თარიღი  
20/07/2020 17:17:03

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 34	კვარტალი	ნაკვეთი 22	ნაკვეთის საკუთრების გიში:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 505.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:22.21.09.338;
<b>05</b>	<b>34</b>	<b>22</b>	<b>124</b>	

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, თამარ მეფის III შესახვევი,  
N 19გ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011510469 , თარიღი 20/10/2011 10:48:18  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/10/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/10/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

სოფიკო ლომაძე ,P/N: 61701089123

მესაკუთრე:

სოფიკო ლომაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016270252  
თარიღი 28/04/2016  
10:25:59

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 505.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000152262, დამოწმების თარიღი 28/04/2016,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
05/05/2016

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015122563  
თარიღი 06/03/2015  
12:16:37

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 505.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N53677-დ, რეესტრის ნომერი N150214247, დამოწმების  
თარიღი 06/03/2015, ნოტარიუსი ნ. უშვერიძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/03/2015

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვაღივებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღივებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)