



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014581186 - 29/10/2014 17:43:26

მომზადების თარიღი
31/10/2014 13:10:13

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ნაბადა-კუნძული			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
04	01	09	150	დამუსგებული ფართობი: 1204.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი , ქუჩა ღავით აღმაშენებელი , N 50				ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.41.05.010.020;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 2604.00

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008366054 , თარიღი 10/12/2008 14:13:11

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-4244 , დამოწმების თარიღი:10/05/2007 ,ნოგარიუსი მ. წიკლაური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1832 , დამოწმების თარიღი:30/08/2007 ,ნოგარიუსი რ.ფიფია
- ინდივიდუალური აღმინისგრაფიულ-სამართლებრივი აქტი-ბრძანება N166 , დამოწმების თარიღი:08/05/2008 , თვითმმართველი ქ.ფოთის მერიის არქივქეურისა და აღმინისგრაფიული ზედამხედველობის სამსახური
- შეთანხმება 2007 წლის 30 აგვისტოს დადებულ უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ ხელშეკრულება N1-3159 , დამოწმების თარიღი:15/10/2008 ,ნოგარიუსი რ.ფიფია
- შეთანხმება შ.პ.ს.-ს კაპიტალში შენაგანის სახით უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ N1-18652 , დამოწმების თარიღი:09/12/2008 ,ნოგარიუსი მ. ბიგვავა

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა", ID ნომერი:204856263
შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში", ID ნომერი:204557318

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"

შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში"

აღწერა:

შენობა-ნაგებობის ნულოვან სართულზე განთავსებული 356.10კვ.მ. პირველ სართულზე განთავსებული 288.50კვ.მ. ფართი.

შენობა-ნაგებობა გარდა ნულოვანი და პირველი სართულისა

იპოთეკა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014584663
თარიღი 31/10/2014
10:41:04

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
საგანი: შენობა-ნაგებობა გარდა ნულოვანი და პირველი სართულისა მიწის წილ მიწის
ნაკვეთთან ერთად;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/10/2014

იპოთეკის ხელშეკრულება N 123123521534, რეესტრის ნომერი N141197527, დამოწმების
თარიღი 30/10/2014, ნოტარიუსი მ. გვაზაგა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011079606
თარიღი 25/02/2011
15:37:35

მოიჯარე: შპს "გლობალიზაცია ლოჯისტიკის გრუპ ლიმიტედ" 404859015;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
საგანი: მესამე სართულზე ოთახი N2 ფართი 22.10 კვ.მ.;
ვადა: 1 წელი;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/03/2011

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 25/02/2011, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011131306
თარიღი 25/03/2011
10:50:07

მოიჯარე: შპს "ასსა გრანს კაუკასუს" 404860478;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
საგანი: შენობის მე-3 სართული სექტორი N3 ოთახი N4 ფართი 393.3 კვ.მ.;
ვადა: 2012 წლის 07 მაისის ჩათვლით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/03/2011

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 07/05/2010,
შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/06/2010,
შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/12/2010,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011139930
თარიღი 29/03/2011
12:59:35

მოიჯარე: შპს "გრანსკო" 215128092;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
საგანი: შენობის მე-3 სართული, I ბლოკი ოფისის/ოთახის N1 18.7 კვ.მ. ფართი;
ვადა: 2012 წლის 30 აპრილამდე;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/03/2011

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/05/2010,
შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/06/2010,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014221888
თარიღი 30/04/2014
14:48:45

მოიჯარე: შპს "ემ-ეს-სი ჯორჯია" 205276681;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
საგანი: შენობის მე-2 და მე-3 სართულები ფართით 392.9 კვ.მ. ;
ვადა: 2015 წლის 31 მაისის ჩათვლით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/05/2014

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/04/2014, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014385603
თარიღი 22/07/2014
12:12:11

მოიჯარე: შპს "სადაზღვევო კომპანია უნისონი"404393152;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
საგანი:მე-3 სართულზე ფართი 23.50 კვ.მ. ;
ვადა: ხელშეკრულების მე-4 მუხლის შესაბამისად;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/07/2014, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/07/2014

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014504668
თარიღი 22/09/2014
17:50:01

მოიჯარე: "URS FEDERAL SERVICES INTERNATIONAL, INC"-ის წარმომადგენლობა
საქართველოში 415086258;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
საგანი:მე -4 სართულზე 150.8კვ.მ. ფართი;
ვადა: 2015 წლის 30 ივლისამდე ..;

იჯარის ხელშეკრულება N S1942T0001-GBSM-12001, რეესტრის ნომერი N121342856,
დამოწმების თარიღი 20/12/2012, ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი (რეგ.ნომერი 892012126127;
თარიღი 29/11/2012),

2012 წლის 20 დეკემბრის იჯარის ხელშეკრულებაში დამატებითი შეთანხმება, რეესტრის
ნომერი N141030134, დამოწმების თარიღი 22/09/2014, ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლესა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge