



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024057454 - 19/07/2024 16:25:41

მომზადების თარიღი  
25/07/2024 13:51:46

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ჩუღურეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 94.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.16.07.004.022; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - საერთო ფართობით 91.31 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 61.20 კვ.მ., II სართული ფართობით 30.11 კვ.მ.)
01	16	07	004/056	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ფშავის ქუჩა, N 12ბ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018100077 , თარიღი 06/02/2018 15:06:11  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/02/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N130664222 , დამოწმების თარიღი: 02/07/2013 , ნოგარიუსი მ. ჯორჯანიძე

მესაკუთრები:

საბა გიორგი საბაძე, P/N: 01027036191

მესაკუთრე:

საბა გიორგი საბაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024057454

თარიღი 19/07/2024  
16:25:41

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/07/2024

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 94 კვ.მ და N1 - საერთო ფართობით 91.31 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული ფართობით 61.20 კვ.მ., II სართული ფართობით 30.11 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0001950734, დამოწმების თარიღი 19/07/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ

# ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)