



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022482815 - 01/07/2022 12:50:03

მომზადების თარიღი  
07/07/2022 13:04:04

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 72	კვარტალი 57	ნაკვეთი 016/002	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 465.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.13.40.593; 72.13.40.590;
-----------------	---------------	----------------	--------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გიორგი გაგილაძის ქუჩის ,  
გასასვლელი I , N 5

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022482815 , თარიღი 01/07/2022 12:50:03  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/07/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გაცვლის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ბაჩანა აფციაური ,P/N: 01019081333

#### მესაკუთრე:

ბაჩანა აფციაური

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020672504

თარიღი 18/09/2020 16:05:21

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/09/2020

#### საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 395 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 51.19 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000106.154-ა, დამოწმების თარიღი18/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

# ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)