



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024929918 - 25/06/2024 17:30:24

მომზადების თარიღი  
25/06/2024 18:07:07

### საკუთრების განყოფილება

|                 |                       |          |         |                                                                                                                                              |
|-----------------|-----------------------|----------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ზონა<br>რუსთავი | სექტორი<br>სამრეწველო | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: |
| 02              | 07                    | 01       | 786     |                                                                                                                                              |

მისამართი: ქალაქი რუსთავი, ახალი სამგორის მიმდ.  
ტერიტორია, ნაკვეთი N426

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024894764 , თარიღი 18/06/2024 13:57:37  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N009172 , დამოწმების თარიღი: 18/06/2024 ,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N009172 , დამოწმების თარიღი: 18/06/2024 ,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ალბერტი თელეშვილი , P/N: 35001010719

მესაკუთრე:

ალბერტი თელეშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882024929918<br>თარიღი 25/06/2024<br>17:30:24 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;<br>საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ. ;<br>იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233137217, დამოწმების თარიღი 25/06/2024,<br>საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/06/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024894764

თარიღი 18/06/2024  
13:57:37

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/06/2024

გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: ფართობი: 900.00 კვ.მ. ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N009172 , დამოწმების  
თარიღი: 18/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო' ,

უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N009172 , დამოწმების  
თარიღი: 18/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო' ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)