



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023386455 - 18/04/2023 17:26:37

მომზადების თარიღი  
19/04/2023 11:29:22

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ზუგდიდი	სექტორი რუხი	კვარტალი 03	ნაკვეთი 298	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 27326.00 კვ.მ.
-----------------	-----------------	----------------	----------------	---

მისამართი: ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
ნაწულუკუ, 23-ე ქუჩა, N 80

ნაკვეთის წინა ნომერი: **43.10.03.001; 112.2000.025.674;**

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-განაშენიანების  
ფართი 17364.9 კვ.მ., N2-622.64 კვ.მ., N3-2345.76 კვ.მ.,  
N4-312.6 კვ.მ., N5-2138.8 კვ.მ., N6-920.9 კვ.მ., N7-  
15.5 კვ.მ., N8-15.5 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 432008002735 , თარიღი 13/05/2008

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განკარგულება (აუქციონზე შეძენილ ქონებაზე უფლებამოსილების შესახებ) , დამოწმების თარიღი:20/08/2003 ,  
სამეგრელოსა და ზემო სვანეთის სააღსრულებო ბიურო
- სამეწარმეო რეესტრის ამონაწერი , დამოწმების თარიღი:08/11/2007 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს  
შემოსავლები, ფოთის საგადასახადო ინსპექცია
- დადგენილება N14/4-531 , დამოწმების თარიღი:29/08/2005 , ზუგდიდის რაიონული სასამართლო

#### მესაკუთრეები:

შპს "გეოპლანგ-კოლხა" , ID ნომერი:220356255

#### მესაკუთრე:

შპს "გეოპლანგ-კოლხა"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015369218  
თარიღი 02/07/2015  
12:28:06  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/07/2015

იპოთეკარე: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "გეოპლანგ-კოლხა" 220356255;

საგანი: მიწის ნაკვეთი 27326 კვ.მ., შენობა N1-განაშენიანების ფართი 17364.9 კვ.მ., შენობა N2-განაშენიანების ფართი 622.64 კვ.მ., შენობა N3-განაშენიანების ფართი 2345.76 კვ.მ., შენობა N4-განაშენიანების ფართი 312.6 კვ.მ., შენობა N5-განაშენიანების ფართი 2138.8 კვ.მ., შენობა N6-განაშენიანების ფართი 920.9 კვ.მ., შენობა N7-განაშენიანების ფართი 15.5 კვ.მ., შენობა N8-განაშენიანების ფართი 15.5 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH00066749, რეგისტრის ნომერი N150698943, დამოწმების თარიღი 02/07/2015, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH00066749, რეგისტრის ნომერი N150698967, დამოწმების თარიღი 02/07/2015, ნოტარიუსი ი. შარვაძე

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარეგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016631026  
თარიღი 16/09/2016  
17:32:19  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/09/2016

მოიჯარე: შპს "გეოპლანტი" 204888078;  
მესაკუთრე: შპს "გეოპლანგ-კოლხა" 220356255;

საგანი: ყველა შენობა-ნაგებობა მასში განთავსებული მოძრავი ქონების ჩათვლით; საბოლოო თარიღი: 31/12/2022;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 16/09/2016, სსიპ "საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო"

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/09/2016, სსიპ "საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო"

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)