



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025571704 - 26/12/2025 13:34:27მომზადების თარიღი
09/02/2026 20:14:59

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი 09	ნაკვეთი 007/018	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 17546.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.09.007.006; 01.18.09.007.007;
-----------------	---------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ გორგასლის
ქუჩა, N 109

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025571704 , თარიღი 26/12/2025 13:34:27
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/02/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N240693534 , დამოწმების თარიღი:05/06/2024 ,ნოტარიუსი დავით
ოყროშიძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N240693534 , დამოწმების თარიღი:05/06/2024 ,ნოტარიუსი დავით
ოყროშიძე
- მომართვა N16-01260304222 , დამოწმების თარიღი:30/01/2026 ,სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ორთაჭალა პორაიზონ" , ID ნომერი:404720726

მესაკუთრე:

შპს "ორთაჭალა პორაიზონ"

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025896756
თარიღი 31/07/2025 15:28:26
- იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი:NMA0002342560 იპოთეკის ხელშეკრულებით (დამოწმების თარიღი: 31/07/2025)
გათვალისწინებული უძრავი ნივთი ;
იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002342560, დამოწმების თარიღი: 31/07/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 31/07/2025

- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025896771
თარიღი 31/07/2025 15:29:53
- იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი:NMA0002342560 იპოთეკის ხელშეკრულებით (დამოწმების თარიღი: 31/07/2025)
გათვალისწინებული უძრავი ნივთი ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002342560, დამოწმების თარიღი:31/07/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 31/07/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge