



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026358287 - 30/04/2026 09:49:34

მომზადების თარიღი
06/05/2026 15:44:27

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
წყალტუბო	ფარცხანაყანევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
29	11	32	751	დამუსგებული ფართობი: 1082.00 კვ.მ.
მისამართი: წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი, სოფელი ფარცხანაყანევი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 29.11.32.647 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 470.9 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026268547 , თარიღი 31/03/2026 14:15:38
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/04/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N 48. 48260865 , დამოწმების თარიღი: 27/03/2026 , წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება N 48. 4826026001 , დამოწმების თარიღი: 26/01/2026 , წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება N 48. 48253022 , დამოწმების თარიღი: 29/10/2025 , წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

შპს "ამგები ჯგუფი" , ID ნომერი: 421284185

მესაკუთრე:

შპს "ამგები ჯგუფი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026292427
თარიღი 07/04/2026
13:55:05

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
05/05/2026

მოიჯარე: შპს "ორი ნაბიჯი" 204571668;
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 1082 კვ.მ მიწის ნაკვეთიდან 89.18 კვ.მ;
იჯარის ვალა: 10 (ათი) წელი;

იჯარის ხელშეკრულება Nგ.დ. 29.04.2026/01 (ელექტრონული დამოწმება), დამოწმების
თარიღი 29/04/2026,

იჯარის ხელშეკრულება Nგ.დ. 29.04.2026/01 (ელექტრონული დამოწმება), დამოწმების
თარიღი 07/04/2026,

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026358287
თარიღი 30/04/2026
09:49:34

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/05/2026

მეორე მხარე: შპს "ორი ნაბიჯი" 204571668;
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 1082 კვ.მ მიწის ნაკვეთიდან 89.18 კვ.მ; ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით (მათ შორის
5,6,7 მუხლები); ;

იჯარის ხელშეკრულება Nგ.დ. 29.04.2026/01, დამოწმების თარიღი 29/04/2026,
ელექტრონული ხელმოწერა ,

იჯარის ხელშეკრულება Nგ.დ. 29.04.2026/01, დამოწმების თარიღი 29/04/2026,
ელექტრონული ხელმოწერა ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბოლოვალ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge