



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 88202555089 - 20/05/2025 10:51:41

მომზადების თარიღი
19/09/2025 13:27:26

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 261.00 კვ.მ.
01	19	20	009/115	ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.20.009.013 ;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ზემო პლატოს, მიკრო/რაიონი 5, N2 N3 დ N4 კორპუსებს შორის				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N10-ის ჩათვლით.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023341456 , თარიღი 01/12/2023 18:01:58
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/12/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:18/05/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:01/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:14/06/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:23/09/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:23/09/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- სამგორის რაიონის გამგეობის 1998 წლის 30 სექტემბრის N09.137 გადაწყვეტილება
- სამკვიდრო მონშობა N131059886 , დამონშემების თარიღი:07/10/2013 ,ნოტარიუსი ჟ. ტარტარაშვილი
- თანხმობა , დამონშემების თარიღი:25/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1999 წლის 7 ივლისს გაცემული მინის ნაკვეთის გეგმა
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარეგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:15/08/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:24/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:08/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N2589241 , დამონშემების თარიღი:16/05/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:07/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:02/10/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N211101795 , დამონშემების თარიღი:04/10/2021 ,ნოტარიუსი ნათელა კობიაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი:26/10/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 1999 წლის 16 დეკემბერს დამონშემებული 1999 წლის 15 დეკემბრის კრების ოქმი.

მესაკუთრეები:

- გვანცა კეკელია ,P/N: 01027086560
- გონი კეკელია ,P/N: 01027021598
- თეიმურაზ ნილოსანი ,P/N: 01025014726
- იზოლდა პაქსაშვილი ,P/N: 01013008746
- იზოლდა ჯანელიძე ,P/N: 62004003642
- იოსებ ხუციშვილი ,P/N: 01027033107

კობა ჯანელიძე (დაბ.18/01/1972) ,P/N: CH1H32X98
მაგული პაქსაშვილი ,P/N: 01027011395
ნატა ტულუში ,P/N: 33001069968
ნუნუ ომარაშვილი ,P/N: 13001009792
ჯუანშერ ჩიქოვანი ,P/N: 48001001001

მესაკუთრე:
ნუნუ ომარაშვილი
თეიმურაზ ნილოსანი
იზოლდა პაქსაშვილი
იოსებ ხუციშვილი
ჯუანშერ ჩიქოვანი
კობა ჯანელიძე
იზოლდა ჯანელიძე
გონა კეკელია
მაგული პაქსაშვილი
გვანცა კეკელია
ნატა ტულუში

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
 - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
 - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge