მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 73.04.23.114**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 892023104918 - 12/10/2023 09:47:22 **24/11/2023 09:38:35**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თიანეთი	ახალსოფელი		
73	**04**	**23**	**114**

მისამართი: თიანეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ახალსოფელი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)

დაზუსტებული ფართობი: 7492.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:

სხვა ფართი:მიწის ნაკვეთი - 6499 კვ.მ. უფლების დამდგენი დოკუმენტით; 993 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ფართი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020496465 , თარიღი 02/08/2020 10:04:10
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/09/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1089270 , დამოწმების თარიღი:12/10/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N011
- საარქივო ცნობა N31/75383 , დამოწმების თარიღი:20/08/2020 , საქართველოს ეროვნული არქივი დუშეთის რეგიონული არქივი
- ცნობა საოჯახო მეურნეობის შესახებ (N00268, 15.09.2020 წ.) N06/3338 , დამოწმების თარიღი:17/09/2020 , თიანეთის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:
ზაზა ბუჭყურაშვილი ,P/N: 23001001471

მესაკუთრე: **აღწერა:**
ზაზა ბუჭყურაშვილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023104918 თარიღი 12/10/2023 09:47:22

საგანი:993 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ფართი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი;
მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ, მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/11/2023

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას

საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge