



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025020042 - 02/09/2025 11:10:02

მომზადების თარიღი  
08/09/2025 13:54:44

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
თიანეთი	ნაქალაქარი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
73	11	21	371	დამუსგებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.

მისამართი: თიანეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ზურაბები

ნაკვეთის წინა ნომერი: 73.11.21.281;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024933609 , თარიღი 18/12/2024 13:03:37  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/12/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N241665016 , დამოწმების თარიღი: 18/12/2024 , ნოტარიუსი მეღვაღე ლემეგრამიძე

მესაკუთრები:

ლია ბერიანიძე , P/N: 01002023076

მესაკუთრე:

ლია ბერიანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024933609  
თარიღი 18/12/2024  
13:03:37

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი კახა მურაბიშვილი P/N: 23001000487;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი: 13/04/2025;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N241665016 ,  
დამოწმების თარიღი: 18/12/2024 , ნოტარიუსი მედეა ლემეტრაშვილი,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/12/2024

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)