



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023032414 - 18/01/2023 13:32:42

მომზადების თარიღი  
25/01/2023 10:36:41

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი სართიჭალა	კვარტალი	ნაკვეთი 15	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3565.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 349.06 კვ.მ. N2 (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე)
<b>81</b>	<b>12</b>	<b>15</b>	<b>633</b>	
მისამართი: მუნიციპალიტეტი გარდაბანი , სოფელი სართიჭალა				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022297488 , თარიღი 02/05/2022 11:31:39  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/05/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N 15/75913 , დამოწმების თარიღი:28/11/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- წერილი N21-02-1/134314 , დამოწმების თარიღი:05/12/2016 , ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახური
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:03/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:29/12/2020 ,სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N 04/283; უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N00007 , დამოწმების თარიღი:16/01/2019 , გარდაბნის მუნიციპალიტეტის მერია

#### მესაკუთრეები:

კობა კოპაძე,P/N: 12001031142

#### მესაკუთრე:

კობა კოპაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882022356597

თარიღი 24/05/2022

11:25:12

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

24/05/2022

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3565.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 349.06 კვ.მ. N2 (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე);

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232950883, დამოწმების თარიღი 24/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რელიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)