



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022476696 - 29/06/2022 15:10:51

მომზადების თარიღი  
06/07/2022 10:21:24

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი <b>05</b>	ნაკვეთი <b>033/030</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 2008.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 33; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N2 საერთო ფართობით 285.86 კვ.მ. სხვა ფართი: ნაგებობები N1, N3, N4, N5
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ჩიხი ივ. ივანოვი , N 124				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022476696 , თარიღი 29/06/2022 15:10:51  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/07/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N1-593 , დამოწმების თარიღი: 21/07/2008 , ნოგარიუსი ს. მუშლაძე
- სამკვიდრო მოწმობა N171134391 , დამოწმების თარიღი: 26/09/2017 , ნოგარიუსი ე. მერგელ
- უძრავი ნივთის ჩუქება N171294662 , დამოწმების თარიღი: 03/11/2017 , ნოგარიუსი ე. მერგელ
- ბრძანება Nბ61.01212744 , დამოწმების თარიღი: 01/10/2021 , სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N348322 , დამოწმების თარიღი: 28/06/2022 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება Nბ61.01213263 , დამოწმების თარიღი: 22/11/2021 , სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება Nბ61.01213052 , დამოწმების თარიღი: 01/11/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N210663908 , დამოწმების თარიღი: 29/06/2021 , ნოგარიუსი მარიკა გოგოლაძე
- ბრძანება Nბ61.01213053 , დამოწმების თარიღი: 01/11/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო

#### მესაკუთრები:

მანანა ჩხარგიშვილი, P/N: 01008005173  
რამამ ხუროძე, P/N: 01008005171

#### მესაკუთრე:

#### აღწერა:

რამამ ხუროძე შენობა-ნაგებობა N2-ში: საერთო ფართი 234.16 კვ.მ.  
მანანა ლიგერ ა'-ში საერთო საცხოვრებელი ფართი 17 კვ.მ., საერთო ფართი 37 კვ.მ. შენობა N2-ში I  
ჩხარგიშვილი სართული ფართით 13.14 კვ.მ. შენობა N4 საერთო ფართით 6.97 კვ.მ. შენობა N5 საერთო ფართით 25.25 კვ.მ.

# იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)