



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026238745 - 23/03/2026 14:38:17

მომზადების თარიღი  
26/03/2026 15:37:37

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი ნორიო	კვარტალი 29	ნაკვეთი 043	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დამუსგებელი ფართობი: 4099.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
81	09	29	043	

მისამართი: გარდაბნის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ნორიო

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026238745 , თარიღი 23/03/2026 14:38:17  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/03/2026

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკომლო წიგნიდან ამონაწერი (საარქივო ცნობა) ND711085/R250/M757438 , დამოწმების თარიღი:27/05/2025 ,სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3067631 , დამოწმების თარიღი:21/11/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N260352728 , დამოწმების თარიღი:19/03/2026 ,ნოტარიუსი დავით ბედიანაშვილი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/06/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N260360194 , დამოწმების თარიღი:22/03/2026 ,ნოტარიუსი დავით ბედიანაშვილი
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N011

#### მესაკუთრები:

ბაჩუკი მამნიაშვილი, P/N: 12001039388  
დარეჯან ჭიბურაშვილი ,P/N: 12001061119

#### მესაკუთრე:

დარეჯან ჭიბურაშვილი  
ბაჩუკი მამნიაშვილი

#### აღწერა:

4/5 ნაწილი  
1/5 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)