



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 67.13.34.764

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 902024047509 - 30/12/2024 12:05:02მომზადების თარიღი
10/01/2025 14:41:51

საკუთრების განყოფილება

მონა კასპი	სექტორი თელიანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაზუსტებული ფართობი: 1233.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: შენობა N 01/2 საერთო ფართი 204.4 კვ.მ. (I სართული 102.2 კვ.მ.; II სართული საერთო ფართი 102.2 კვ.მ..) (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე)
67	13	34	764	
მისამართი: მუნიციპალიტეტი კასპი, ადმინისტრაციული ერთეული თელიანი, ნაკვეთი N764				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902024047509 , თარიღი 30/12/2024 12:05:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/01/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 30/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ია ბერიაშვილი , P/N: 01003002030

მესაკუთრე:

ია ბერიაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024219179
თარიღი 14/08/2024
15:57:03

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 14/08/2024
საგადასახადო გირავნობა:

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: მინის დაზუსტებული ფართობი: 1233.00 კვ.მ. შენობა-ნაკვეთის
ჩამონათვალი: შენობა N 01/2 საერთო ფართი 204.4 კვ.მ. (I სართული 102.2 კვ.მ.; II
სართული საერთო ფართი 102.2 კვ.მ..) (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NMA0001984580, დამოწმების
თარიღი 14/08/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით
ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა
საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშენებლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი
სამშენებლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად
მიღებისას სამშენებლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც
აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას
საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე
www.napr.gov.ge;

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge