



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025691068 - 17/06/2025 11:05:06

მომზადების თარიღი
17/06/2025 12:30:48

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი 13	ნაკვეთი 008/021	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 175.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 8; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1-ის I სართული საერთო ფართობით 152.90 კვ.მ და II სართული საერთო ფართობით 197.60 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 350.50
01	11	13	008/021	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხიანის დასახლება, IVბ მიკრო/რაიონი N38ა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018357517 , თარიღი 27/04/2018 18:41:45
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/04/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "მეორე სავაჭრო ცენტრი" , ID ნომერი: 200114866

მესაკუთრე:

შპს "მეორე სავაჭრო ცენტრი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018357022
თარიღი 27/04/2018
17:13:26

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
მესაკუთრე: შპს "მეორე სავაჭრო ცენტრი" 200114866;
საგანი: მიწის ნაკვეთი და მუსგებულებით: 175.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1-ის I სართული საერთო ფართობით 152.90 კვ.მ და II
სართული საერთო ფართობით 197.60 კვ.მ; შენობა-ნაგებობების საერთო ფართობი: 350.50 კვ.მ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/04/2018

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232270147, დამოწმების თარიღი 27/04/2018,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022450440
თარიღი 21/06/2022
13:46:59

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
საგანი: და მუსგებულებით: 175.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-
ნაგებობა N1-ის I სართული საერთო ფართობით 152.90 კვ.მ და II სართული საერთო ფართობით
197.60 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 350.50 ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
21/06/2022

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232957428, დამოწმების თარიღი 21/06/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირაუნობა:

- საგადასახლო გირაუნობა/იპოთეკა: 102025305723 12/06/2025 17:32:58
შპს შპს მეორე სავაჭრო ცენტრი ს/ნ 200114866
საგანი: არასრული მთელი ქონება, საგადასახლო გირაუნობის/იპოთეკის უფლება ვრცელდება მთელ ქონებაზე,
გარდა შემდეგი საკადასტრო კოდის მქონე უძრავი ნივთებისა: 01.11.13.008.021 და 01.11.13.008.103
საფუძველი: შეგებობა N00134564 30.12.2021, შემოსავლების სამსახური;

ვაღიშნულება

ყადალა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102023216767 08/05/2023 16:54:02
შპს მეორე სავაჭრო ცენტრი ს/ნ 200114866
საგანი: უძრავი ნივთი: მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხიანის დასახლება, IV ბ მიკრო/რაიონი N38ა,
01.11.13.008.021, აკრძალვს უძრავი ქონების გასხვისება
საფუძველი: განჩინება N2/12352 04.05.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა
კოლეგია;
- აკრძალვა: 102024003260 08/01/2024 15:48:29
შპს მეორე სავაჭრო ცენტრი ს/ნ 200114866
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, მუხიანის დასახლება, 4 ბ მიკრო/რაიონი N38ა, 01.11.13.008.021,
აკრძალვს უძრავი ქონების გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა.
საფუძველი: განჩინება N2/26617-23 25.12.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა
კოლეგია;

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge