



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022992631 - 27/12/2022 14:36:25

მომზადების თარიღი  
28/12/2022 12:56:50

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	გლდანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>004/108</b>	დამუსგებული ფართობი: 374.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ილია ვეკუას ქუჩა, N 157				ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022992631 , თარიღი 27/12/2022 14:36:25  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/12/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

გრიგოლ შაბურიშვილი ,P/N: 01024011282  
თეა ნათელაშვილი ,P/N: 01027047439  
ილია უჯმაჯურიძე ,P/N: 01008000567  
ნუგზარ ხიზანიშვილი ,P/N: 01013006874

#### მესაკუთრე:

ილია უჯმაჯურიძე  
ნუგზარ ხიზანიშვილი  
გრიგოლ შაბურიშვილი  
თეა ნათელაშვილი

#### აღწერა:

1/6 ნაწილი  
1/6 ნაწილი  
3/6 ნაწილი  
1/6 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შემლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022148306  
თარიღი 02/03/2022  
16:27:15

საგანი: 53 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაგვირთულია საჯარო სერვიტუტის უფლებით ;

წერილი, რეგისტრის ნომერი N16-01212921220, დამოწმების თარიღი 19/10/2021, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/03/2022

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016226028  
თარიღი 11/04/2016  
18:49:17

გამყიდველი: სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში 04521794;

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობი 374.00 კვ.მ.;

(ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით);

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/04/2016

აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (აღმინისტრაციული დაპირება) Nე-297-18-17435 , დამოწმების თარიღი: 26/02/2016 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

პირობებით გამოცხადებული აუქციონის ხელშეკრულება Nე-297-18-17435 , დამოწმების თარიღი: 09/03/2016 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N14220 , დამოწმების თარიღი: 07/04/2016 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგნიტური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)