



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023159695 - 28/02/2023 17:58:20

მომზადების თარიღი  
06/03/2023 15:15:15

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>01</b>	<b>72</b>	<b>13</b>	<b>470/002</b>	დამუსგებელი ფართობი: 300.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხიანი-2 ის დასახლება, განთიადის ქუჩა, N 32ა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.13.30.594;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023159695 , თარიღი 28/02/2023 17:58:20  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N230261347 , დამოწმების თარიღი: 28/02/2023 , ნოგარიუსი ა. ჩალაური

მესაკუთრები:

მაია ხუციშვილი, P/N: 35001083840

მესაკუთრე:

მაია ხუციშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023063154  
თარიღი 25/01/2023  
11:03:59

საგანი:42 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება საჯარო სერვიტუტის უფლება;

წერილი N16-01230203029 დამოწმების თარიღი 20/01/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის'  
'მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/01/2023

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023159695  
თარიღი 28/02/2023  
17:58:20

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი სოსო ნაცვლიშვილი P/N: 37001047335;  
საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობი 300.00 კვ.მ;  
საბოლოო თარიღი:28/08/2023;  
გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გასხვისება და  
ვალდებულებით დატვირთვა;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/03/2023

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N230261347 ,  
დამოწმების თარიღი:28/02/2023 ,ნოტარიუსი ა. ჩალაური ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)