



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024804649 - 04/06/2024 18:29:14

მომზადების თარიღი  
07/06/2024 10:35:15

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი გალავანი	კვარტალი 40	ნაკვეთი 115	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1272.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.18.659;
მისამართი: მცხეთა, სოფელი ნაფლარაანთკარი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024804649 , თარიღი 04/06/2024 18:29:14  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N240686589 , დამოწმების თარიღი: 04/06/2024 , ნოტარიუსი ა. ჩალაური

მესაკუთრები:

სოფიკო ლელაძე , P/N: 35001083370

მესაკუთრე:

სოფიკო ლელაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019568914

თარიღი 15/07/2019  
16:14:59

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/07/2019

საგანი: 539 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 72.04.18.657;  
72.04.18.635; 72.04.18.598 და 72.04.18.658 საკადასტრო კოდეზით რეგისტრირებული  
უძრავი ნივთების სასარგებლოდ;

თანხმობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190795005, დამოწმების  
თარიღი 08/07/2019, ნოტარიუსი მაგლა ჯანხოთელი

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024804649  
თარიღი 04/06/2024  
18:29:14

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი რევაზ ნადირაშვილი P/N: 31001033826;  
საგანი: ღამის უსუნო ფართობი: 1272.00 კვ.მ.;  
ვადა: 6 თვე;

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეგისტრის ნომერი N240686589,  
ღამის უსუნის თარიღი 04/06/2024, ნოგაროუსი ა. ჩალაური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/06/2024

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)