



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024131321 - 30/07/2024 18:56:15

მომზადების თარიღი  
05/08/2024 18:59:48

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ყვარელი	ქალაქი ყვარელი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
57	06	67	000/274	დაზუსტებული ფართობი: 7259.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ყვარელი, I კარები				ნაკვეთის წინა ნომერი: 57.06.06.000.474;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016621499 , თარიღი 14/09/2016 13:27:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/09/2016

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:14/09/2016 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ლიკა დენტოშვილი ,P/N: 45001032584

#### მესაკუთრე:

ლიკა დენტოშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

#### 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

882021728714  
თარიღი 27/08/2021  
21:02:24

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი:მინის ნაკვეთი ფართობით 7259.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232893641, დამონშების თარიღი 27/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 02/09/2021

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

#### განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

882019384183  
თარიღი 17/05/2019  
17:32:29

მოიჭარე: ხათუნა მოსულიშვილი P/N: 45001027215;

მესაკუთრე: ლიკა დენტოშვილი P/N: 45001032584;

საგანი:მინის დაზუსტებული ფართობი: 7259.00 კვ.მ. ;

ვადა - 16.05.2019 წლიდან 16.05.2039წლამდე 20 წლის ვადით;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი 17/05/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების რეგისტრაცია:

თარიღი 21/05/2019

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102023267348 07/06/2023 15:49:50  
დენტოშვილი ლიკა {პ/ნ 45001032584}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ყვარელი, I კარები, 57.06.67.000.274, აკრძალვის გასხვისება და უფლებრივად დატვირთვა.  
საფუძველი: განჩინება, N2/15204-23, 06.06.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)