



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025946373 - 15/08/2025 12:08:56

მომზადების თარიღი  
21/08/2025 14:15:44

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>გარდაბანი                                                          | სექტორი<br>მარცხოვით | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 3955.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.10.17.371;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი -<br>400.095 კვ.მ., N2, N3 საერთო ფართი - 28.26 კვ.მ., N4<br>საერთო ფართი - 8.036 კვ.მ. |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 81                                                                         | 10                   | 17       | 490     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| მისამართი: გარდაბნის მუნიციპალიტეტი, სოფელი<br>მარცხოვით, მე-60 ქუჩა, N 12 |                      |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009094856 , თარიღი 02/04/2009 17:38:15  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/04/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მშენებლობა-დაგეგმვა-შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიმღები მუნიციპალური კომისიის აქტი ,  
დამოწმების თარიღი: 31/12/2009
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1548 , დამოწმების თარიღი: 02/04/2009 , ნოტარიუსი დ.  
ბელიანაშვილი

მესაკუთრები:

შპს "ავტოპორტი", ID ნომერი: 226579770

მესაკუთრე:

შპს "ავტოპორტი"

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882016721650<br>თარიღი 19/10/2016<br>14:51:53 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;<br>საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 3955.00 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-<br>ნაგებობები ;<br>იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231162484 , დამოწმების თარიღი 19/10/2016, სსიპ<br>საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>19/10/2016                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| საგადასახადო გირავნობა:                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

## სარგებლობა

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882025946373<br>თარიღი 15/08/2025<br>12:08:56 | მოიჯარე: შპს "ზობა" 445598078;<br>საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3955.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო<br>ფართი - 400.095 კვ.მ., N2, N3 საერთო ფართი - 28.26 კვ.მ., N4 საერთო ფართი - 8.036 კვ.მ<br>;<br>საბოლოო თარიღი: 01/10/2030; |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>21/08/2025                                          | იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 15/08/2025, საქართველოს იუსტიციის<br>სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                                                                                                           |

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)