



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.02.004.062**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882025453827 - 23/04/2025 14:55:17** მომზადების თარიღი **24/04/2025 13:48:22**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა სექტორი კვარტალი ნაკვეთი  
თბილისი დიდუბე

**01 13 02 004/062**

მისამართი: ქალაქი თბილისი,  
კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა, N 2

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება  
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო  
სამეურნეო

დამუსტებელი ფართობი: 3000.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა

ნომერი: **4/55;01.13.02.004.055;**

შენობა-ნაგებობის

ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1

საერთო ფართობი : 2198.1 კვ.მ

( მათ შორის -1 სართული საერთო

ფართობი : 519.6 კვ.მ ,

1 სართული საერთო ფართობი : 583.7 კვ.მ

2 სართული საერთო ფართობი : 513.3 კვ.მ

3 სართული საერთო ფართობი : 581.9 კვ.მ

)

შენობა N2 (მშენებარე) - საერთო

ფართობი: 8816.2 კვ.მ.

ღია ავტოსადგომები (მშენებარე) - საერთო  
ფართობი: 60.0 კვ.მ.

### მესაკუთრეები:

აკაკი კაპანაძე ,P/N: 11001010105

გენადი ჩხიტუნიძე ,P/N: 01019055063

გვანცა ქარდავა ,P/N: 59001036688

გიორგი ახვლედიანი ,P/N: 62007005790

გიორგი იაკობაშვილი ,P/N: 38001039078

გიორგი ჭიჭინაძე ,P/N: 01001067259

დავით მიქელაძე ,P/N: 01011047205

დავით შენგელია ,P/N: 61001003686

ვენერა ქობულაშვილი ,P/N: 01025007203

თენგიზ ჭიჭინაძე ,P/N: 01002005729

კობა ბოთურაშვილი ,P/N: 62001000610

კრისტინა ხარდინა ,P/N: 910617450770 C/N: 13872920

ლალი თხინვალელი ,P/N: 01001044382

მიხეილ იაშვილი ,P/N: 24001012368

მოჰამმად ჰილფ ,P/N: 0-3584498-4 C/N: 35257469

მურმანი სისვაძე ,P/N: 38001041080

მუჰამმად კანანი , C/N: 41039344

მუჰამმად კანანი ,P/N: 0-2914822-8 C/N: 41039344

ნათელა გურასაშვილი ,P/N: 38001036980  
ნათია მაკალათია-ღრეული ,P/N: 01011090857  
ნინელი სამხარაძე ,P/N: 38001018181  
ნინო ბუხრაიძე ,P/N: 38001044530  
ნინო ციცვიძე ,P/N: 57001025080  
ნინო ხაბულიანი ,P/N: 27001006023  
ოთარი ნარჩემაშვილი ,P/N: 01007015722  
სალექ კემელ ,P/N: 3-0787960-1 C/N: 34862745  
სალომე მჭავანაძე ,P/N: 60001154278  
დენტორი ტალახაძე ,P/N: 38001014284  
შპს "ასტრა პარკი" , ID ნომერი:202339497  
შპს "ესბისი ფროფერტი " , ID ნომერი:406512322

01.13.02.004.062.01.500

|                   |           |                  |              |
|-------------------|-----------|------------------|--------------|
| შპს "ასტრა პარკი" | საკუთრება | ფართი -1 სართული | 519.60 კვ.მ. |
|                   | საკუთრება | ფართი სართული1,  | 583.70 კვ.მ. |
|                   | საკუთრება | ფართი სართული2,  | 513.30 კვ.მ. |
|                   | საკუთრება | ფართი სართული3,  | 581.90 კვ.მ. |

- განცხადება , გაფორმების თარიღი:08/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.001

|                |           |                                    |              |
|----------------|-----------|------------------------------------|--------------|
| გვანცა ქარდავა | საკუთრება | ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N1, | 120.20 კვ.მ. |
|----------------|-----------|------------------------------------|--------------|

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:08/11/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.002

|                  |           |                                    |             |
|------------------|-----------|------------------------------------|-------------|
| გენადი ჩხიტუნიძე | საკუთრება | ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N2, | 79.90 კვ.მ. |
|------------------|-----------|------------------------------------|-------------|

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:15/04/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.003

|               |           |                                    |             |
|---------------|-----------|------------------------------------|-------------|
| ნინო ბუხრაიძე | საკუთრება | ფართი(მშენებარე) სართული2,ბინა N3, | 84.30 კვ.მ. |
|---------------|-----------|------------------------------------|-------------|

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:24/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:24/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.004**

დავით შენგელია საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N4,** 96.20 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:30/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:27/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.005**

ნათელა გურასაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N5,** 87.50 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:05/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:03/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.006**

ლენტორი ტალახაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N6,** 56.00 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის ხელშეკრულება. , გაფორმების თარიღი:11/12/2023

**01.13.02.004.062.02.01.007**

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N7,** 65.60 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.008**

მურმანი სისვაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა N8,** 72.10 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:10/01/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:27/12/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.009**

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 120.20  
N9,** კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.010**

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 72.30  
N10,** კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.011**

კრისტინა ხარდინა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 75.70  
N11,** კვ.მ.

**01.13.02.004.062.02.01.012**

გიორგი იაკობაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 96.20  
N12,** კვ.მ.

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:15/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.013**

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 87.50  
N13,** კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.014**

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 75.20  
N14,** კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.015**

ნინელი სამხარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 121.70  
N15,** კვ.მ.

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 24.12.2024 წ., საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 24.12.2024 წ., საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.016

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული 4, ბინა N16** 120.20 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.017

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N17,** 72.40 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.018

დავით მიქელაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული 4, ბინა N18** 75.80 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის თანასაკუთრების წილია ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:12/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

01.13.02.004.062.02.01.019

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N19,** 96.20 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.020

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N20,** 87.50 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.021

ნინო ციციძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული 4, ბინა N21** 56.10 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:20/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.022

სალომე მუავანაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N22,** 67.20 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:02/10/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.023

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N23,** 72.10 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.025

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული 5, ბინა N25** 72.40 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.026

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N26,** 75.80 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.027

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N27,** 96.20 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.028

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული 5, 87.50  
ბინა N28 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.029

ნინო ხაბუღიანი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული 5, 56.10  
ბინა N29, კვ.მ.

- ხელშეკრულება, ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ, გაფორმების თარიღი: 20/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.030

ლალი თხინვალელი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული 5, 67.20  
ბინა N30 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ, გაფორმების თარიღი: 22/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ, გაფორმების თარიღი: 21/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.031

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული 5, 72.10  
ბინა N31, კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.032

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული 6, 120.20  
ბინა N32, კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.033

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული 6, 72.40  
ბინა N33 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული 6, 72.10  
ბინა N39 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/02/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.040**

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N40,** 120.20 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22/09/2023

**01.13.02.004.062.02.01.041**

მუჰამმად კანანი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N41,** 72.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:14/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.042**

აკაკი კაპანაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N42,** 75.80 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრებაში წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:20/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.043**

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N43,** 96.20 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.044**

მუჰამმად კანანი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N44,** 87.50 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:13/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.13.02.004.062.02.01.045**

სალეჰ კებელ საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N45,** 56.10 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N250044206 , გაფორმების თარიღი:17/01/2025 ,ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.13.02.004.062.02.01.046

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული7,ბინა 67.20  
N46, კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.047

მიხეილი იაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული7,ბინა 72.10  
N47, კვ.მ.

- იპოთეკა ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი Nგენ.P54381441.0275.001.01, დამონშების თარიღი11/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.048

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული8,ბინა 120.20  
N48, კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.049

კობა ბოთერაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული 8, 72.40  
ბინა N49 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.050

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული8,ბინა 75.80  
N50, კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.051

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული8,ბინა 96.20  
N51, კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.052

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული8,ბინა 87.50  
N52, კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.053

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული8,ბინა 56.10  
N53, კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი

01.13.02.004.062.02.01.054

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული8,ბინა 67.20  
N54, კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.055

ვენერა ქობულაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული8,ბინა 72.10  
N55, კვ.მ.

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი ბინის და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:15/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.056

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული9,ბინა 245.90  
N56, კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.057

შპს "ასტრა პარკი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე)

სართული9,ბინა 73.00  
N57, კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონშების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.058

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა N58,** 75.40 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონმების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.059

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა N59,** 160.50 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონმების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.01.060

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა N60,** 100.40 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონმების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.04.001

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება (მშენებარე) **სართული1,კომერციული ფართი N1** 63.70 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონმების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.04.002

შპს "ასტრა პარკი" საკუთრება (მშენებარე) **სართული1,კომერციული ფართი N2** 39.50 კვ.მ.

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამონმების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.13.02.004.062.02.04.003

შპს "ესბისი ფროფერტი " საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული 1, კომერციული ფართი N3** 38.00 კვ.მ.

- იპოთეკა ნასყიდობის ხელშეკრულება Nგენ.C97473136.0101.001.02, დამონმების თარიღი16/04/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.13.02.004.062.02.04.004**

|                        |                            |                                |             |
|------------------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|
| შპს "ესბისი ფროფერტი " | საკუთრება ფართი(მშენებარე) | სართული 1, კომერციული ფართი N4 | 40.60 კვ.მ. |
|------------------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|

- იპოთეკა ნასყიდობის ხელშეკრულება Nგენ.C97473136.0101.001.03, დამოწმების თარიღი16/04/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.13.02.004.062.02.04.005**

|                   |                            |                                |             |
|-------------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|
| შპს "ასტრა პარკი" | საკუთრება ფართი(მშენებარე) | სართული 1, კომერციული ფართი N5 | 55.90 კვ.მ. |
|-------------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.13.02.004.062.02.04.006**

|                                    |                                |                                |             |
|------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------|
| ოთარი ნარჩემაშვილი გიორგი ჭიჭინაძე | თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე) | სართული 1, კომერციული ფართი N6 | 45.60 კვ.მ. |
|------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------|

- უძრავი ქონების და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ ,დამოწმების თარიღი: 13/02/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.13.02.004.062.02.04.007**

|                 |                            |                                |             |
|-----------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|
| თენგიზ ჭიჭინაძე | საკუთრება ფართი(მშენებარე) | სართული 1, კომერციული ფართი N7 | 42.30 კვ.მ. |
|-----------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:17/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების და თანასაკუთრების წილის ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:13/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.13.02.004.062.02.04.008**

|                   |                            |                                |             |
|-------------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|
| შპს "ასტრა პარკი" | საკუთრება ფართი(მშენებარე) | სართული 1, კომერციული ფართი N8 | 45.60 კვ.მ. |
|-------------------|----------------------------|--------------------------------|-------------|

- შპს "ასტრა პარკი"-ს (ს/ნ: 202339497) დირექტორის გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 22.09.2023 წელი, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
-

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შემადგენის შესახებ**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)