

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 882022516141 - 15/07/2022 10:00:04**მომზადების თარიღი**
15/07/2022 12:51:31**საკუთრების განყოფილება**

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი 12	ნაკვეთი 001/414	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5124.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.12.12.001.408; 01.12.12.001.413;
------------------------	------------------------------	-----------------------	---------------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ტრიკოტაჟი, N 3
; ქალაქი თბილისი, ქუჩა ვ.ნინუა, N 3

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020784829 , თარიღი 20/10/2020 16:46:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/10/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/10/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს „ალისფერი აფრები“ , ID ნომერი:402059240

მესაკუთრე:

შპს „ალისფერი აფრები“

აღწერა:**იპოთეკა**

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020782258 თარიღი 20/10/2020 12:11:04

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი" 204851197;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 5124.00 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 670787012-0222, დამოწმების თარიღი20/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 20/10/2020

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022163982 თარიღი 11/03/2022 09:29:35	საგანი: 102 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება; წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01220481042, დამოწმების თარიღი17/02/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/03/2022	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 88202224841 თარიღი 04/04/2022 10:48:47	საგანი: 342 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.12.12.001.411 საკადასტრო კოდის უძრავი ნივთის სასარგებლოდ; განკარგულება, დამოწმების თარიღი24/01/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 21/04/2022

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022373458
თარიღი 31/05/2022
09:22:04

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 01/06/2022

საგანი:90 კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება სს "თელასი"-ს (202052580) სასარგებლოდ;

განკარგულება, დამონშების თარიღი 24/01/2020, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ,

სერვიტუტის წარმოშობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220618546, დამონშების თარიღი 27/05/2022, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე

სერვიტუტის წარმოშობის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N220630166, დამონშების თარიღი 30/05/2022, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022516141
თარიღი 15/07/2022
10:00:04

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 15/07/2022

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მეორე მხარე: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;

საგანი: არანაკლებ 1250 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით ;

უძრავი ქონების უსასყიდლოდ გადაცემის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი 15/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge