



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022548053 - 28/07/2022 12:16:50

მომზადების თარიღი  
03/08/2022 14:24:16

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი მარტყოფი	კვარტალი 28	ნაკვეთი 908	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 13090.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>81.10.28.665; 81.10.28.899;</b> შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2 - საერთო ფართობი 594,60 კვ.მ. N02/1 - საერთო ფართობი 697.56 კვ.მ. N03/1 - საერთო ფართობი 454.06 კვ.მ., N04/1 საერთო ფართობი 134.37 კვ.მ. N05/1 - საერთო ფართობი 102.77 კვ.მ. N06/1 - 74.62 კვ.მ. (ნანგრევი), N07/1 (ამორტიზირებული) ფართობი 49.78 კვ.მ. N08 /1 - საერთო ფართობი 8.37 კვ.მ., N09/1 - საერთო ფართობი 637.15 კვ.მ., N10/1 (ნანგრევი) 11.54 კვ.მ., N11/1-(ნანგრევი) 7.35 კვ.მ.
-------------------	---------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: გარდაბანი, სოფელი ვაზიანი; გარდაბანი,  
მარტყოფის საკ, სოფელი სააკაძე

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022324447 , თარიღი 11/05/2022 13:20:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/05/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზაციისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N2022040175003 , დამოწმების თარიღი: 11/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრები:

შპს "ჯეოფაიფ" , ID ნომერი: 404968282

#### მესაკუთრე:

შპს "ჯეოფაიფ"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022358403  
თარიღი 24/05/2022  
15:19:36

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 13090.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - 9  
საერთო ფართობი 1355.88 კვ.მ. N2 საერთო ფართობი 918 კვ.მ. N3 საერთო ფართობი 108.80  
კვ.მ. N4 საერთო ფართობი 58.32 კვ.მ. N5 საერთო ფართობი 134.68 კვ.მ. N6 (ნანგრევი), N7  
(ამორტიზირებული) ფართობი 60.77 კვ.მ. N8 საერთო ფართობი 11.20 კვ.მ. N10,(ნანგრევი),  
N11-(ნანგრევი), ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/05/2022

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232951006 , დამოწმების თარიღი 24/05/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რელიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)