



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 84.18.42.015.014**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025844612 - 23/07/2025 13:58:53

მომზადების თარიღი
29/07/2025 10:58:20

საკუთრების განყოფილება

მონა **84** სექტორი **18** კვარტალი **42** ნაკვეთი **015/014** ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თეთრინყარო დაბა მანგლისი ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1630.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **84.18.01.000.156;**
მისამართი: მუნიციპალიტეტი თეთრინყარო, დაბა
მანგლისი, ბლოკი N015, ნაკვეთი N014

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **841999012067**, თარიღი **22/12/1999**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიწის საგადასახადო სიით N166
- სამკვიდრო მონუმბა N181511654, დამოწმების თარიღი: 13/12/2018, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე
- ბრძანება N920, დამოწმების თარიღი: 17/08/2018, თეთრინყაროს მუნიციპალიტეტის მერია
- N მე-015 სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა

მესაკუთრეები:

ელგუჯა ბექაური, P/N: 01001040755

მესაკუთრე:

ელგუჯა ბექაური

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882025844612** თარიღი **23/07/2025 13:58:53**
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 1630.00 კვ.მ.;
იპოთეკის ხელშეკრულება **NMA0002466163**, დამოწმების თარიღი **23/07/2025**,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი **29/07/2025**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge