



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026672436 - 29/07/2026 14:05:13

მომზადების თარიღი
29/07/2026 17:18:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ფოთი	ცენტრი-მალთაყვა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
04	02	09	682	დაზუსტებული ფართობი: 128.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა 8 მარტი, N 118				ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.02.09.345;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 161.17 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 72.21 კვ.მ., II სართული 88.96 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882026672436, თარიღი 29/07/2026 14:05:13
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/07/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-014974, დამოწმების თარიღი 29/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-014974, დამოწმების თარიღი 29/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "დმსერვისი1980", ID ნომერი: 415120639

მესაკუთრე:

შპს "დმსერვისი1980"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026672436 თარიღი 29/07/2026 14:05:13

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/07/2026

საკადასტრო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 128.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 161.17 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 72.21 კვ.მ., II სართული 88.96 კვ.მ.);

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-014974, დამოწმების თარიღი 29/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-014974, დამოწმების თარიღი 29/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026672436 თარიღი 29/07/2026 14:05:13

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/07/2026

გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 128.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 161.17 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 72.21 კვ.მ., II სართული 88.96 კვ.მ.);
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებები შესრულების პირობით;

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-014974, დამოწმების თარიღი 29/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება N-014974, დამოწმების თარიღი 29/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge