



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025719138 - 24/06/2025 14:57:36

მომზადების თარიღი
30/06/2025 14:38:59

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	81	25	012/019	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ხუდალოვის ქუჩა, N 188				დამუსგებელი ფართობი: 493.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.21.06.257;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N 1 (საერთო ფართი : 187.4 კვ.მ.) შენობა 2 (საერთო ფართი : 75.4 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025719138 , თარიღი 24/06/2025 14:57:36
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/06/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N ბ-19/0125052980-17 , დამოწმების თარიღი: 03/04/2025 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N250778609 , დამოწმების თარიღი: 24/06/2025 , ნოტარიუსი მარიკა გოგოლაძე
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/10/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შალვა როშკანი , P/N: 01002010233

მესაკუთრე:

შალვა როშკანი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge