

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო				
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან				
განაცხადის რეგისტრაციის №	882008008064	ბინის / არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ	თარიღი 16.01.08	
			ამონაწერის მომზადების თარიღი: 17.01.08	
ა) საკუთრების განყოფილება				
სარეგისტრაციო ზონა	ქ. ქუთაისი	03	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება	
სექტორი	მუხეუმი	04		
კვარტლის №	03	ნაკვეთის №		020
ფართობი (კვმ)	690			
მისამართი	დაუსუსტებელი დ.ადამაშენებლის გამზ. №52 (ყოფ. ლენინის №46)			წინა №
უფლება	საერთო საკუთრება	ნაკვეთის ფუნქცია	არასასოფლო-სამეურნეო	

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

სართული ბინა №	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
40	66.54 2517	რევაზი გვანცელაძე (პირადი №60001061055)	სამკვიდრო მოწმობა შედგენილი 2007 წლის 22 აგვისტოს, დამოწმებული ნოტარიუს ეგ ზირიშვილის მიერ რ №2-626 ბინა - საერთო ფართი 66.54 კვმ
			უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №03/07/11737, განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი 22.08.2007, უფლების რეგისტრაციის თარიღი 27.08.2007

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზუფრუქტი
		<p>ყადაღა რეგისტრირებული არ არის; საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება: არ არის დატვირთული</p>

დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა	გირავნობა
<p><i>იპოთეკის ხელშეკრულება №833449-1, რ№1-256, დამოწმების თარიღი: 16.01.08, ნოტარიუსი ე. ვზირიშვილი უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის № 882008008064; განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი 16.01.08; უფლების რეგისტრაციის თარიღი 17.01.08</i></p>	<p><i>იპოთეკარი - სს "თიბისი" ბანკის ქუთაისის ფილიალი, მესაკუთრე - რევაზი გვანცელაძე (პირადი №60001061055), იპოთეკის სავანი - საერთო ფართი 66.54 კვმ</i></p>	

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებულ მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრათ მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საადასახადო კოდექსის მე-18 თავის მიხედვით