



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025358810 - 18/11/2025 12:32:21

მომზადების თარიღი
24/11/2025 18:06:02

საკუთრების განყოფილება

ზონა რუსთავი	სექტორი ქ. შარტავა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1883.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 02.03.04.006; 02.03.04.928; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართობი 471.53 კვ.მ. (I სართული - 404.66 კვ.მ., II სართული - 66.87 კვ.მ.) N2 (მშენებარე) საერთო ფართობი 4109,5 კვ.მ.
02	03	04	961	

მისამართი: ქალაქი რუსთავი, მურმან ლებანიძის ქუჩა, N 6

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015365287 , თარიღი 30/06/2015 17:18:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/07/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება "რიტმ"-ის პარტნიორთა გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი: 21/10/2020 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 30/06/2015 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "რიტმი", ID ნომერი: 416319442

მესაკუთრე: აღწერა:
შპს "რიტმი"

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019347820
თარიღი 07/05/2019
17:35:42

საგანი: 11 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

ბრძანება N1/6-103 , დამოწმების თარიღი: 07/05/2019 , სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული
სააგენტო ,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/05/2019

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021976320
თარიღი 15/11/2021
17:57:45

მომავალი მესაკუთრე მარია ჯანი P/N: 01150081599;

საგანი: მშენებარე საცხოვრებელი ფართის 150 კვ.მ ;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების წილის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების
თარიღი 15/11/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
19/11/2021

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბორობულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge