



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024861862 - 10/06/2024 23:54:45

მომზადების თარიღი
01/05/2025 10:49:58

საკუთრების განყოფილება

მონა ხელეჩაური	სექტორი ორთაბათუმი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 3955.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.22.11.243; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1/2; შენობა N2 სხვა ფართი: 2085 კვ.მ უფლებისდამდგენი დოკუმენტით, 1870 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებული ნაწილი
22	22	11	563	
მისამართი: ხელეჩაურის მუნიციპალიტეტი, სოფელი კაპრეშუმი, მე-5 ქუჩა, N 2				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024861862 , თარიღი 10/06/2024 23:54:45
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/05/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N034
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში ნაწილობრივ თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე
დათვალიერების ოქმი N2118850 დამოწმების თარიღი 10.06.2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/08/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ზინაიდა დოლიძე, P/N: 61007000289

მესაკუთრე:

ზინაიდა დოლიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024861862
თარიღი 10/06/2024
23:54:45

საგანი: 1870 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია ლოკუმენტი. მიწის ნაკვეთის სრული ფართობის გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელ ნაწილზე საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი ლოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
01/05/2025

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მისხედით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge