



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.72.14.037.847

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026051945 - 26/01/2026 12:06:56

მომზადების თარიღი
30/01/2026 10:20:29

საკუთრების განყოფილება

| | | | | |
|---|---------|----------|---------|--|
| ზონა თბილისი | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება |
| 01 | 72 | 14 | 037/847 | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.037.833; 01.72.14.037.845; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საცხოვრებელი) საერთო ფართი 294.00 კვ.მ; N2 (აუზი) საერთო ფართი 32.40 კვ.მ. |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, ქუჩა შერმაღინი, N 45 | | | | |

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024037570 , თარიღი 16/07/2024 15:56:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/07/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება 240782235 , დამოწმების თარიღი: 24/06/2024 , ნოტარიუსი ნინო ხაბუღიაძე
- ბრძანება Nბ-19/0125359819-17 , დამოწმების თარიღი: 23/01/2026 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება 240782235 , დამოწმების თარიღი: 24/06/2024 , ნოტარიუსი ნინო ხაბუღიაძე

მესაკუთრეები:

რევაზ ჯავახიშვილი, P/N: 01024077006

მესაკუთრე:

რევაზ ჯავახიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024241886
თარიღი 21/08/2024
12:53:48

შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად;

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება N7179348,
თარიღი: 14/08/2024,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/08/2024

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge